



**CAMARA MUNICIPAL DE SARANDI**  
Estado do Paraná

**CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL**

**Certidão n°:** 40  
**Data da Emissão:** 11/03/2019  
**Data da Expiração:** 14/03/2020

**Razão Social:** CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA  
**Nome Fantasia:**  
**C.N.P.J.:** 18.717.162/0001-00      **Insc. Est.:** 90640387-00  
**Endereço:** ARQUITETO NILDO RIBEIRO DA ROCHA, 832-A  
**Tipo End.:** AVENIDA      **Bairro:** JARDIM IPANEMA  
**Cidade:** Maringá      **UF:** PR      **C.E.P.:** 87053-330

<u>Documentação</u>	<u>Documento</u>	<u>Validade Doc.</u>
- CNPJ	18.717.162/0001-00	11/03/2020
- CND DE FGTS	2019021904221735879823	20/03/2019
- ATO CONSTITUTIVO, ESTATUTO OU CONTRATO SOCIAL, INCLUSIVE ALTERAÇÕES EM VIGOR	1	11/03/2020
- CERTIDÃO FEDERAL	B124.356E.7842.8C34	07/07/2019
- CERTIDÃO ESTADUAL	019576205-06	05/07/2019
- CERTIDÃO NEGATIVA MUNICIPAL	12180/2019	02/05/2019
- BALANÇO FINANCEIRO E PATRIMONIAL	1	14/06/2019
- DECLARAÇÃO DE FALÊNCIA OU CONCORDATA	201902130933199275626	14/06/2019
- CERTIDÃO TRABALHISTA	167141218/2019	30/07/2019
- CREA EMPRESA	12316/2019	01/04/2019
- ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA	1	11/06/2019
- DECLARAÇÃO TRABALHADOR MENOR DE 18 ANOS	1	11/06/2019
- DECLARAÇÃO INEXISTENCIA FATOS SUPERVENIENTES	1	11/06/2019

\_\_\_\_\_  
Chefe Setor de Cadastro

**Marlon Bif**  
Oficial Legislativo





**CAMARA MUNICIPAL DE SARANDI**  
Estado do Paraná

**CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL**

**Certidão nº:** 40  
**Data da Emissão:** 11/03/2019  
**Data da Expiração:** 14/03/2020

- DECLARAÇÃO NÃO PARENTESCO	1	11/06/2019
- CICAD	90640387-00	07/04/2019
- DECLARAÇÃO DE MICRO E PEQUENA EMPRESA	1	11/06/2019
- DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE	1	11/06/2019
- DECLARACAO DE DISPONIBILIDADE TECNICA	1	11/06/2019

**Ramo de Atividade**

\* CONSTRUÇÃO DE EDIFICIOS.

\_\_\_\_\_  
Chefe Setor de Cadastro

**Marlon Bif**  
Oficial Legislativo





**CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP**  
**CNPJ: 18.717.162/0001-00**  
**NIRE: 41207677411**  
**TERCEIRA ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL**

004

*[Handwritten signature]*

**DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, Engenheiro Civil, residente e domiciliado na cidade de Maringá, Paraná, à Rua Anhanguera, nº 176, apto 72, zona 03, CEP 87050-080, portador da Cédula de Identidade RG nº 7.676.946-0 expedida pela SSP-PR e inscrito no CPF sob nº 029.571.059-42; **RAISSA LOPES CURY**, brasileira, solteira, maior, nascida em 11/06/1995, natural de Maringá, Paraná, Empresária, residente e domiciliada na cidade de Maringá, Paraná, à Avenida Guedner, nº 1170, Zona 08, CEP 87050-390, portadora da Cédula de Identidade RG nº 9.535.908-6, expedida pela SSP-PR e inscrita no CPF sob nº 051.502.599-26; **TIAGO BETINARDI SILVA**, brasileiro, solteiro, maior, nascido em 01/06/1994, natural de Maringá, Paraná, Empresário, residente e domiciliado na cidade de Maringá, Paraná, à Rua Jouji Nakamura, nº 455, Jardim Novo Horizonte, CEP 87010-110, portador da Cédula de Identidade RG nº 12.528.602-0, expedida pela SSP-PR e inscrito no CPF sob nº 085.941.819-73, únicos sócios componentes da sociedade que gira nesta praça sob o nome empresarial de "**CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP**", inscrita no CNPJ sob No. 18.717.162/0001-00, com sede e foro na Avenida Arquiteto Nildo Ribeiro da Rocha nº 832-A, Jardim Ipanema, CEP 87053-330, Maringá, Paraná, com contrato social devidamente arquivado e registrado na Junta Comercial do Paraná, sob o nº 41207677411, por despacho em sessão de 07 de agosto de 2.013, resolvem por este instrumento particular de alteração, modificar o seu Contrato Social e alterações posteriores conforme cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** O sócio **TIAGO BETINARDI SILVA** que possui na sociedade 90.000 (Noventa Mil) quotas de R\$ 1,00 (Hum Real) cada uma, totalizando no valor de R\$90.000,00 (Noventa Mil Reais), **retira-se da sociedade**, cedendo e transferindo suas quotas de forma "onerosa" à sócia adquirente **RAISSA LOPES CURY**, cuja qualificação já consta no preambulo do presente instrumento.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** O sócio retirante **TIAGO BETINARDI SILVA**, dá à sócia adquirente **RAISSA LOPES CURY**, plena e raza quitação das cessões das quotas

Pág. 1/7



CERTIFICO O REGISTRO EM 30/01/2017 10:47 SOB Nº 20170405087.  
PROTOCOLO: 170405087 DE 26/01/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11700350737. NIRE: 41207677411.  
CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP

Libertad Bogus  
SECRETÁRIA-GERAL  
CURITIBA, 30/01/2017  
www.empresafacil.pr.gov.br





**CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP****CNPJ: 18.717.162/0001-00****NIRE: 41207677411****TERCEIRA ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL**

oras efetuadas, declarando esta conhecer a situação econômica e financeira da sociedade, ficando sub-rogada nos direitos e obrigações decorrentes do presente instrumento.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** Em decorrência da presente alteração contratual, o capital social totalmente integralizado no valor de R\$200.000,00 (Duzentos Mil Reais) divididos em 200.000 (Duzentas Mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (Hum Real) cada uma, fica assim distribuído entre os sócios:

SÓCIOS	QUOTAS	VALOR	%
- DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ.....	20.000	R\$ 20.000,00	10%
- RAISSA LOPES CURY.....	180.000	R\$ 180.000,00	90%
<b>TOTAL.....</b>	<b>200.000</b>	<b>R\$ 200.000,00</b>	<b>100%</b>

**CLÁUSULA QUARTA:** A administração da sociedade caberá aos sócios **DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ** e **RAISSA LOPES CURY**, com os poderes e atribuições de sócios administradores autorizados ao uso do nome empresarial, "individualmente", vedados, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja favor de qualquer quotista ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

**Parágrafo Único:** Para a aquisição de CERTIFICADOS DIGITAIS - ICP BRASIL da sociedade, ficará como único responsável pela aquisição o sócio **DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ**.

**CLÁUSULA QUINTA:** Os administradores declaram, sob as penas da lei, que não estão impedidos de exercerem a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime

Pág. 2/7



CERTIFICO O REGISTRO EM 30/01/2017 10:47 SOB Nº 20170405087.  
 PROTOCOLO: 170405087 DE 26/01/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
 11700350737. NIRE: 41207677411.  
 CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP

Libertad Bogus  
 SECRETÁRIA-GERAL  
 CURITIBA, 30/01/2017  
 www.empresafacil.pr.gov.br





**CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP****CNPJ: 18.717.162/0001-00****NIRE: 41207677411****TERCEIRA ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL**

falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

**CLÁUSULA SEXTA:** À vista da modificação ora ajustada e em consonância com o que determina o art. 2.031 da lei nº 10.406/2002, os sócios resolvem, por este instrumento, atualizar e consolidar o contrato social, tornando assim sem efeito, a partir desta data, as cláusulas contidas no contrato primitivo que, adequado às disposições da referida lei nº 10.406/2002 aplicáveis a este tipo societário, passa a ter a seguinte redação:

**CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL  
CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP  
CNPJ: 18.717.162/0001-00  
NIRE: 41207677411**

**DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, Engenheiro Civil, residente e domiciliado na cidade de Maringá, Paraná, à Rua Anhanguera, nº 176, apto 72, zona 03, CEP 87050-080, portador da Cédula de Identidade RG nº 7.676.946-0 expedida pela SSP-PR e inscrito no CPF sob nº 029.571.059-42; **RAISSA LOPES CURY**, brasileira, solteira, maior, nascida em 11/06/1995, natural de Maringá, Paraná, Empresária, residente e domiciliada na cidade de Maringá, Paraná, à Avenida Guedner, nº 1170, Zona 08, CEP 87050-390, portadora da Cédula de Identidade RG nº 9.535.908-6, expedida pela SSP-PR e inscrita no CPF sob nº 051.502.599-26, únicos sócios componentes da sociedade que gira nesta praça sob o nome empresarial de "CONSTRUTORA

Pág. 3/7



CERTIFICO O REGISTRO EM 30/01/2017 10:47 SOB Nº 20170405087.  
PROTOCOLO: 170405087 DE 26/01/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11700350737. NIRE: 41207677411.  
CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP

Libertad Bogus  
SECRETÁRIA-GERAL  
CURITIBA, 30/01/2017  
www.empresafacil.pr.gov.br





**CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP**  
**CNPJ: 18.717.162/0001-00**  
**NIRE: 41207677411**  
**TERCEIRA ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL**

**PLANOSUL LTDA – EPP**, inscrita no CNPJ sob No. 18.717.162/0001-00, com sede e foro na Avenida Arquiteto Nildo Ribeiro da Rocha nº 832-A, Jardim Ipanema, CEP 87053-330, Maringá, Paraná, com contrato social devidamente arquivado e registrado na Junta Comercial do Paraná, sob o nº 41207677411, por despacho em sessão de 07 de agosto de 2.013, resolvem por este instrumento particular consolidar o seu Contrato Social e alterações posteriores conforme cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** A sociedade gira sob o nome empresarial de **"CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA – EPP"**, com sede e foro na Avenida Arquiteto Nildo Ribeiro da Rocha nº 832-A, Jardim Ipanema, CEP 87053-330, Maringá, Paraná.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** O objetivo social da empresa é de:

- 4120-4/00 - Construção de edifícios;
- 4679-6/99 - Comércio atacadista de materiais de construção em geral;
- 4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral;
- 4753-9/00 - Comércio varejista de aparelhos de ar condicionado;
- 2829-1/99 - Fabricação de plataformas elevatórias;
- 3329-5/99 - Instalação de plataformas elevatórias;
- 3101-2-00 - Fabricação de móveis com predominância de madeira;
- 4754-7-01 - Comércio varejista de móveis;
- 2593-4-00 - Fabricação de artigos de metal para uso doméstico e pessoal.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** O capital social é de R\$ 200.000,00 (Duzentos Mil Reais) divididos em 200.000 (Duzentas Mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (Hum Real) cada uma, fica assim distribuído entre os sócios, totalmente integralizadas pelos sócios:



CERTIFICO O REGISTRO EM 30/01/2017 10:47 SOB Nº 20170405087.  
PROTOCOLO: 170405087 DE 26/01/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11700350737. NIRE: 41207677411.  
CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP

Libertad Bogus  
SECRETÁRIA-GERAL  
CURITIBA, 30/01/2017  
www.empresafacil.pr.gov.br





**CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP****CNPJ: 18.717.162/0001-00****NIRE: 41207677411****TERCEIRA ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL**

SÓCIOS	QUOTAS	VALOR	%
- DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ.....	20.000	R\$ 20.000,00	10%
- RAISSA LOPES CURY.....	180.000	R\$ 180.000,00	90%
<b>TOTAL.....</b>	<b>200.000</b>	<b>R\$ 200.000,00</b>	<b>100%</b>

**CLÁUSULA QUARTA:** A sociedade iniciou suas atividades em 21 de Junho de 2.013 e seu prazo de duração é indeterminado.

**CLÁUSULA QUINTA:** As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

**CLÁUSULA SEXTA:** A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** A administração da sociedade caberá aos sócios **DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ** e **RAISSA LOPES CURY**, com os poderes e atribuições de sócios administradores autorizados ao uso do nome empresarial, "individualmente", vedados, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja favor de qualquer quotista ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

**Parágrafo Único:** Para a aquisição de CERTIFICADOS DIGITAIS - ICP BRASIL da sociedade, ficará como único responsável pela aquisição o sócio **DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ**.

**CLÁUSULA OITAVA:** Ao término de cada exercício social, em 31 de Dezembro, os administradores prestaram contas justificadas de sua administração, procedendo à

Pág. 5/7



CERTIFICO O REGISTRO EM 30/01/2017 10:47 SOB Nº 20170405087.  
 PROTOCOLO: 170405087 DE 26/01/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
 11700350737. NIRE: 41207677411.  
 CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP

Libertad Bogus  
 SECRETÁRIA-GERAL  
 CURITIBA, 30/01/2017  
 www.empresafacil.pr.gov.br





**CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP**  
**CNPJ: 18.717.162/0001-00**  
**NIRE: 41207677411**  
**TERCEIRA ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL**

elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

**CLÁUSULA NONA:** Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores quando for o caso.

**CLÁUSULA DÉCIMA:** A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA:** Os sócios poderão de comum acordo, fixar uma retirada mensal a título de "pró-labore", observadas disposições regulamentares pertinentes.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA:** Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

**Parágrafo Único** – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA:** Os Administradores declaram, sob as penas da lei, de que não estarão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra

Pág. 6/7



CERTIFICO O REGISTRO EM 30/01/2017 10:47 SOB Nº 20170405087.  
 PROTOCOLO: 170405087 DE 26/01/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
 11700350737. NIRE: 41207677411.  
 CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP

Libertad Bogus  
 SECRETÁRIA-GERAL  
 CURITIBA, 30/01/2017  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)





**CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP**  
**CNPJ: 18.717.162/0001-00**  
**NIRE: 41207677411**  
**TERCEIRA ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL**

*[Handwritten signature]*

normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA:** Fica eleito o Foro da cidade de Maringá, Estado do Paraná, para resolver quaisquer questões ou controvérsias oriundas do presente Contrato Social.

E, por assim terem justos e contratados, lavram, datam e assinam o presente instrumento de alteração em 1 (uma) única via, obrigando-se fielmente por si e por seus herdeiros a cumpri-lo em todos os seus termos.

**NO VERSO**

Maringá-PR, 26 de agosto de 2016.

ROCHA LOURES

*[Handwritten signature]*

**DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ**

ROCHA LOURES

*[Handwritten signature]*

**RAISSA LOPES CURY**

ROCHA LOURES

*[Handwritten signature]*

**TIAGO BETINARDI SILVA**

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten mark]*



CERTIFICO O REGISTRO EM 30/01/2017 10:47 SOB Nº 20170405087.  
PROTOCOLO: 170405087 DE 26/01/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11700350737. NIRE: 41207677411.  
CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP

Libertad Bogus  
SECRETÁRIA-GERAL  
CURITIBA, 30/01/2017  
www.empresafacil.pr.gov.br



011  
*[Handwritten signature]*



2º TABELIONATO DE NOTAS DE MARINGÁ  
Diderot A.A.da Rocha Loures-Tabelião  
Av.Duque de Caxias, 361-Maringá/PR  
Fone 44.3220-1500 - Fax 44.3220-1515  
SELO swCbc.947H6.e6f6J-waVeV.j6PS  
Consulte em <http://funarpen.com.br>

Reconheço a(s) firma(s) por VERDADEIRA:  
TIAGO BETINARDI SILVA.....

Maringá, 10 de janeiro de 2017 *Lu:230*  
00543836(001-000743847)\*\*\*\*\*  
Em testemunho *[Handwritten signature]* da Verdade *F:157*

*[Handwritten signature]*  
AMANDA SOUZA ALVES - Escri. Autorizada



2º TABELIONATO DE NOTAS DE MARINGÁ  
Diderot A.A.da Rocha Loures-Tabelião  
Av.Duque de Caxias, 361-Maringá/PR  
Fone 44.3220-1500 - Fax 44.3220-1515  
SELO IwCbC.9kE36.tVT2B-jEMMJ.xXDS  
Consulte em <http://funarpen.com.br>

Reconheço a(s) firma(s) por VERDADEIRA:  
DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ.....

Maringá, 10 de janeiro de 2017  
00523667(001-000744875)\*\*\*\*\*  
Em testemunho *[Handwritten signature]* da Verdade

*[Handwritten signature]*  
SILVANA DA SILVA FERREIRA - Escri. Autorizada



2º TABELIONATO DE NOTAS DE MARINGÁ  
Diderot A.A.da Rocha Loures-Tabelião  
Av.Duque de Caxias, 361-Maringá/PR  
Fone 44.3220-1500 - Fax 44.3220-1515  
SELO HwCbC.9k036.bV76V-1hFtW.v0DS  
Consulte em <http://funarpen.com.br>

Reconheço a(s) firma(s) por VERDADEIRA:  
RAISSA LOPES CURY.....

Maringá, 16 de janeiro de 2017 *Lu:230*  
00543824(001-000744972)\*\*\*\*\*  
Em testemunho *[Handwritten signature]* da Verdade *F:177*

*[Handwritten signature]*  
AMANDA SOUZA ALVES - Escri. Autorizada



CERTIFICO O REGISTRO EM 30/01/2017 10:47 SOB Nº 20170405087.  
PROTOCOLO: 170405087 DE 26/01/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11700350737. NIRE: 41207677411.  
CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP

Libertad Bogus  
SECRETÁRIA-GERAL  
CURITIBA, 30/01/2017  
[www.empresafacil.pr.gov.br](http://www.empresafacil.pr.gov.br)





VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 1040527300

PROIBIDO PLASTIFICAR 1040527300

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DAS CIDADES  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME: **RAISSA LOPES CURY**

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF: **9535908-6 SESP PR**

CPF: **051.502.599-26** DATA NASCIMENTO: **11/06/1995**

FILIAÇÃO: **RUBENS CURY**  
**MARCIA PAIVA LOPES CURY**

PERMISSÃO: **B** ACC: **B** CAT. HAB: **B**

Nº REGISTRO: **05922482605** VALIDADE: **19/06/2018** 1ª HABILITAÇÃO: **31/10/2014**

OBSERVAÇÕES

*Raissa Lopes Cury*  
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL: **MARINGÁ, PR** DATA EMISSÃO: **21/11/2014**

*ARCOS (RAAD)*  
ASSINATURA DO EMISSOR

64054406401  
PR908275270

DETRAN - PR (PARANÁ)



**Cartão de Habilitação**  
de Notas de Maringá

13 SET 2016

Emissão da carteira

NOTA DE MARINGÁ - PR

DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO - MARINGÁ - PR

RAISSA LOPES CURY

PERMISSÃO: B

CAT. HAB: B

ASSINATURA DO EMISSOR: *MARCIA PAIVA LOPES CURY*

ASSINATURA DO PORTADOR: *Raissa Lopes Cury*

gl

R





República Federativa do Brasil  
Conselho Federal de Engenharia e Agronomia  
Carteira de Identidade Profissional

Registro Nacional

170535160-3

Nome: DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ

Filiação: CLAUDIO DA CRUZ  
MARLENE ANDREOTTI DA CRUZ

C.P.F.: 029.571.059-42 | Documento de Identidade: 76769460 SSP-PR | Tipo Sang.:

Nascimento: 05/02/1980 | Naturalidade: ALTO PIQUIRI | UF: PR | Nacionalidade: BRASILEIRA

Crea de Registro: CREA-PR | Emissão: 28/02/2014 | Data de Registro: 07/02/2008

Ass. Presidente: *Jose Krizger* | Registro no Crea: PR-94542/D



Título Profissional  
Engenheiro Civil

Ass. do Profissional

Válida em todo o território Nacional

Vale como Documento de Identidade e tem Fe Pública (§2º do art. 56 da Lei nº 5194 de 24/12/66 e Lei nº 6206 de 07/05/75)

**2º Tabelionato de Notas de Maringá**  
 Maringá-PR  
 22 SET, 2016  
 Em lesão da verdade

Protocolo de Caxias, 361 - Fone: (44) 3220-1500 - Maringá-PR  
 Este fotocópia é fiel da original e referente à verdade e dou fé.

DEBERTA 2ª Tabelante  
 Tab. Substituídas  
 MARIA RIZZO DA ROCHA LUIRES  
 JULIANA R. ROCHA LUIRES  
 ELI INIYAE NAKATANI TAKAKURA

MARCELA REGINA MORAES DE LIMA  
 ANDREZA BARRETO FRANCO DI ROCHA  
 SILVANA DA SILVA FERREIRA  
 DIELI SANTOS DE ANDRADE  
 AMANDA SOUZA ALVES

NOTAS FJK41957

90

P





 <b>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</b> <b>CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA</b>			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>18.717.162/0001-00</b> MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>		DATA DE ABERTURA <b>07/08/2013</b>
NOME EMPRESARIAL <b>CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA</b>			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****			PORTE <b>EPP</b>
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>41.20-4-00 - Construção de edifícios</b>			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>46.79-6-99 - Comércio atacadista de materiais de construção em geral</b> <b>47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral</b> <b>47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo</b> <b>28.29-1-99 - Fabricação de outras máquinas e equipamentos de uso geral não especificados anteriormente, peças e acessórios</b> <b>33.29-5-99 - Instalação de outros equipamentos não especificados anteriormente</b> <b>31.01-2-00 - Fabricação de móveis com predominância de madeira</b> <b>47.54-7-01 - Comércio varejista de móveis</b> <b>25.93-4-00 - Fabricação de artigos de metal para uso doméstico e pessoal</b>			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>			
LOGRADOURO <b>AV ARQUITETO NILDO RIBEIRO DA ROCHA</b>	NUMERO <b>832-A</b>	COMPLEMENTO	
CEP <b>87.053-330</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>JARDIM IPANEMA</b>	MUNICÍPIO <b>MARINGÁ</b>	UF <b>PR</b>
ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>FINANCEIRO@PLANOSUL.ENG.BR</b>		TELEFONE <b>(44) 3032-9250</b>	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>07/08/2013</b>	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia **01/02/2019** às **19:39:22** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1





## Comprovante de Inscrição Cadastral - CICAD

<b>Inscrição no CAD/ICMS</b>	<b>Inscrição CNPJ</b>	<b>Início das Atividades</b>
<b>90640387-00</b>	<b>18.717.162/0001-00</b>	<b>08/2013</b>

### Empresa / Estabelecimento

Nome Empresarial **CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA**  
 Título do Estabelecimento  
 Endereço do Estabelecimento **AV ARQUITETO NILDO RIBEIRO DA R, 832, A - JARDIM IPANEMA - CEP 87053-330**  
**FONE: (44) 3032-9250**  
 Município de Instalação **MARINGA - PR, DESDE 08/2013**  
**( Estabelecimento Matriz )**

### Qualificação

Situação Atual **ATIVO - REGIME NORMAL / NORMAL - DIA 12 DO MES+1, DESDE 06/2018**  
 Natureza Jurídica **206-2 - SOCIEDADE EMPRESÁRIA LTDA**  
 Atividade Econômica Principal do Estabelecimento **4120-4/00 - CONSTRUCAO DE EDIFICIOS**  
 Atividade(s) Econômica(s) Secundária(s) do Estabelecimento  
**2593-4/00 - FABRICACAO DE ARTIGOS DE METAL PARA USO DOMESTICO E PESSOAL**  
**2829-1/99 - FABRICACAO DE OUTRAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS DE USO GERAL NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, PECAS E ACESSORIOS**  
**3101-2/00 - FABRICACAO DE MOVEIS COM PREDOMINANCIA DE MADEIRA**  
**3329-5/99 - INSTALACAO DE OUTROS EQUIPAMENTOS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE**  
**4679-6/99 - COMERCIO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL**  
**4744-0/99 - COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL**  
**4753-9/00 - COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMESTICOS E EQUIPAMENTOS DE AUDIO E VIDEO**  
**4754-7/01 - COMERCIO VAREJISTA DE MOVEIS**

### Quadro Societário

Tipo	Inscrição	Nome Completo / Nome Empresarial	Qualificação
CPF	029.571.059-42	DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ	SÓCIO-ADMINISTRADOR
CPF	051.502.599-26	RAISSA LOPES CURY	SÓCIO-ADMINISTRADOR
CPF	085.941.819-73	TIAGO BETINARDI SILVA	SÓCIO-ADMINISTRADOR

**Este CICAD tem validade até 07/04/2019.**



Estado do Paraná  
 Secretaria de Estado da Fazenda  
 Coordenação da Receita do Estado

**CAD/ICMS Nº 90640387-00**

Emitido Eletronicamente via Internet  
**08/03/2019 10:01:38**

Dados transmitidos de forma segura  
 Tecnologia CELEPAR

Os dados cadastrais deste estabelecimento poderão ser confirmados via Internet [www.fazenda.pr.gov.br](http://www.fazenda.pr.gov.br)







**ANEXO VIII- DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE**

À

Câmara Municipal de Sarandi

A/C. Comissão de Licitação Tomada de Preços No 001/2019-CMS

Declaramos para os fins de direito, na qualidade de proponente do procedimento licitatório, sob a Modalidade Tomada de Preços, No 001/2019-CMS, instaurado por essa Câmara Municipal, que não fomos declarados inidôneos para licitar ou contratar com o Poder Público, em qualquer de suas esferas.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

Maringá, 08 de março de 2019

CONFERE COM O ORIGINAL  
Data: 11/03/19  
JOAO MICHAEL  
Servidor

sl

**CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA**  
Thiago de Lemos Cury  
RG: 9.133.737-1 SSP/PR  
CPF: 040.044.169-14  
Procurador





*[Handwritten signature]*

ANEXO XIII - DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE TÉCNICA

Processo n. 051/18-CMS Edital de TOMADA DE PREÇO n. 001/19-CMS

A empresa CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA, com sede em Maringá-PR, inscrita no CNPJ/MF sob n. 18.717.162/0001-00 e com Inscrição Estadual n. 90640387-00, neste ato representada por Thiago de Lemos Cury, representante legal da empresa, portador(a) da Carteira de Identidade RG n. . 9.133.737-1 e inscrito(a) no CPF sob n. 040044169-14, DECLARA, sob as penas da lei e para fins de direito, na qualidade de licitante do presente processo licitatório em cumprimento ao instrumento convocatório, que o Sr Darlinton Andreotti da Cruz, registro profissional nº 94.542/D (CREA/CAU), integrante da Equipe Técnica indicado para este certame para execução da reforma, possui vínculo de disponibilidade com nossa empresa, e que o responsável técnico detentor do(s) atestado(s) de capacidade técnica será o responsável em todas as fases deste procedimento licitatório até a conclusão do objeto do contrato, não sendo substituído, salvo casos de força maior, e mediante prévia concordância da Câmara Municipal de Sarandi, apresentando para tal fim, o acervo do novo profissional a ser incluído, que deverá possuir igual ou superior qualificação com relação ao anterior, bem como as demais comprovações.

Maringá, 08 de março de 2019

CONFERE COM O ORIGINAL
Data: <u>11 / 03 / 19</u>
<u>JOÃO MICHAEL</u>
Servidor

*gl*

*[Handwritten signature]*

**CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA**  
**Thiago de Lemos Cury**  
 RG: 9.133.737-1 SSP/PR  
 CPF: 040.044.169-14  
 Procurador

*R*





IMPRIMIR

VOLTAR

**Certificado de Regularidade do FGTS - CRF**

**Inscrição:** 18717162/0001-00  
**Razão Social:** CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA ME  
**Endereço:** AV ARQ NILDO RIBEIRO DA ROCHA 808 / ZONA 03 / MARINGA / PR / 87053-330

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 19/02/2019 a 20/03/2019

**Certificação Número:** 2019021904221735879823

Informação obtida em 07/03/2019, às 18:38:05.

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei está condicionada à verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**





MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

*[Handwritten signature]*

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA**  
**CNPJ: 18.717.162/0001-00**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 15:30:36 do dia 08/01/2019 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 07/07/2019.

Código de controle da certidão: **B124.356E.7842.8C34**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

*90*

*8*







Estado do Paraná  
Secretaria de Estado da Fazenda  
Coordenação da Receita do Estado

020

## Certidão Negativa

de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual  
Nº 019576205-06

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: 18.717.162/0001-00

Nome: **CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

**Válida até 05/07/2019 - Fornecimento Gratuito**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet  
[www.fazenda.pr.gov.br](http://www.fazenda.pr.gov.br)





ESTADO DO PARANÁ  
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MARINGÁ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

021

**Certidão Positiva de Débitos com Efeito de Negativa Nº 12180/2019**

**Certificamos**, conforme requerido por **CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA**, CPF/CNPJ nº 18.717.162/0001-00, para fins **DE LICITAÇÃO**, que **CONSTAM DÉBITOS MUNICIPAIS** (impostos, taxas, contribuições, receitas não tributárias, inscritos em dívida ativa ou não dos Cadastros Mobiliários e Imobiliários) até a presente data em nome de **CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - ME**, CPF/CNPJ nº 18.717.162/0001-00, situado(a) na cidade de Maringá. **MAS QUE SE ENCONTRAM A VENCER.**

Fica ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal em cobrar débitos posteriormente apurados, mesmo referentes a períodos compreendidos nesta Certidão.

---

Emitida em: **01/02/2019**

Válida até: **02/05/2019**

Certidão emitida com base nas normas:

CTN - Código Tributário Nacional

CTM - Código Tributário Municipal

Decreto Municipal nº 1500/2017

Código de Autenticação: **FF55B.CF020.D1A5557ECBE3ED526E621C**

Para verificar a autenticidade, consulte o site: [www.maringa.pr.gov.br/aisetributosweb](http://www.maringa.pr.gov.br/aisetributosweb)







PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA

(MATRIZ E FILIAIS) CNPJ: 18.717.162/0001-00

Certidão nº: 167141218/2019

Expedição: 01/02/2019, às 19:36:09

Validade: 30/07/2019 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA** (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o nº **18.717.162/0001-00**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



# PODER JUDICIÁRIO

Comarca de Maringá - Estado do Paraná

CARTÓRIO DISTRIBUIDOR E ANEXOS

Praça Des. Franco Ferreira da Costa, s/n - CEP 87.013-900 - Telefone: (44) 3029-8871

Site: www.distribuidormaringa.com.br - Email: certidaodistribuidormga@gmail.com

## CERTIDÃO NEGATIVA



Número: 201902130933199275626

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no endereço <http://www.distribuidormaringa.com.br>

\*\* RUBENS AUGUSTO MONTEIRO WEFFORT \*\*, Distribuidor e anexos da Comarca de Maringá, Estado do Paraná, etc...

CERTIFICA, a pedido verbal de parte interessada, que revendo em o Cartório a seu cargo, os livros de registro e distribuição de feitos CÍVEIS, nos mesmos constatou a INEXISTÊNCIA, de quaisquer pedidos de FALÊNCIA, CONCORDATAS E RECUPERAÇÃO JUDICIAL e EXTRAJUDICIAL (Lei nº 11.101/2005) contra:

**CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA ME**

CNPJ: 18.717.162/0001-00

Observações:

Não Há.

\*\*\* Buscas Efetuadas nos Últimos 20 anos.

\*\*\* Esta CERTIDÃO não aponta, ordinariamente, os processos em que a pessoa cujo nome foi pesquisado figura como Autor(a).

\*\*\* CERTIDÃO EMITIDA POR PROCESSO ELETRÔNICO COM BASE NA LEI 11.419 DE 19.12.2006. \*\*\*

\*\*\* EMOLUMENTOS -> VALOR DA CERTIDÃO: R\$ 32,73 = 155 VRC - R\$ 0,65 = ISSQN 2% \*\*\*

O referido é verdade e dá fé.

Maringá, quarta-feira, 13 de fevereiro de 2019.

CARTÓRIO DISTRIBUIDOR E ANEXOS DE MARINGÁ/PR  
assinado digitalmente



\*\* Retirada em: 14/02/2019 15:28 MGA \*\*







### TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP  
 Período da Escrituração: 01/01/2017 a 31/12/2017 CNPJ: 18.717.162/0001-00  
 Número de Ordem do Livro: 5  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2017 a 31 de Dezembro de 2017

#### TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP  
 NIRE: 41207677411  
 CNPJ: 18.717.162/0001-00  
 Número de Ordem: 5  
 Natureza do Livro: Livro Diário  
 Município: MARINGA  
 Data do arquivamento dos atos constitutivos: 07/08/2013  
 Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária  
 Data de encerramento do exercício social: 31/12/2017  
 Quantidade total de linhas do arquivo digital: 9064

#### TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP  
 Natureza do Livro: Livro Diário  
 Número de ordem: 5  
 Quantidade total de linhas do arquivo digital: 9064  
 Data de inicio: 01/01/2017  
 Data de término: 31/12/2017

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CA.BA.E9.46.CC.53.BE.3D.96.A0.B7.E4.98.06.05.F6.CD.CA.E0.51-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 5.0.1 do Visualizador

Página de FLS.



MINISTÉRIO DA FAZENDA  
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL  
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped

Versão: 5.0.1

## RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

## IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 41207677411	CNPJ 18.717.162/0001-00	
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP		

## IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2017 a 31/12/2017
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário	NÚMERO DO LIVRO 5
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) CA.BA.E9.46.CC.53.BE.3D.96.A0.B7.E4.98.06.05.F6.CD.CA.E0.51	

## ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
contador	57123446968	DARCI MISHIO ONO:57123446968	249445763659236766 1	19/01/2018 a 19/01/2021	Não
Pessoa jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	18717162000100	CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA:18717162000100	294706941598533835 4	04/05/2018 a 04/05/2019	Sim

## NÚMERO DO RECIBO:

CA.BA.E9.46.CC.53.BE.3D.96.A0.B7.E  
4.98.06.05.F6.CD.CA.E0.51-4

Escrituração recebida via Internet  
pelo Agente Receptor SERPRO

em 04/05/2018 às 13:53:54

6E.83.01.01.B9.1D.2E.BD  
B0.3F.E5.30.8A.4C.10.82

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo. A comprovação da autenticação dá-se por este recibo. Esta autenticação dispensa a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.





**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**  
**Referente ao exercício social iniciado em 01/01/2017 e findo em 31/12/2017**

### **Nota 01 – Contexto Operacional**

**CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado como Sociedade Empresária Ltda, cadastrada no CNPJ 18.717.162/0001-00, com sede na Avenida Arquiteto Nildo Ribeiro da Rocha, nº 832, Jardim Ipanema, em Maringá, Estado do Paraná, tributada pelo Lucro Presumido com apuração Trimestral, tem como principais operações a Prestação de Serviços nos seguintes segmentos de construção civil: construção de edifícios

### **Nota 02 – Bases de Elaboração**

As demonstrações contábeis inerentes aos exercícios de 01/01/2017 a 31/12/2017 e 01/01/2016 a 31/12/2016 (comparativas) estão sendo apresentadas em Reais (R\$).

A empresa declara expressamente que a elaboração e apresentação das demonstrações contábeis estão de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base os termos da **NBC TG 1000** aprovada pela Resolução do CFC nº 1255/2009.

Atendendo aos termos da NBC TG 1000, a entidade está apresentando o Balanço Patrimonial, a Demonstração do Resultado, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstração do Fluxo de Caixa e as Notas Explicativas.

A administração da sociedade optou pela contratação de contabilidade terceirizada e declara que as demonstrações contábeis refletem e espelham a realidade da empresa em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização, respondendo a administração da sociedade, pela veracidade, integralidade e procedência. A responsabilidade profissional do contabilista que referenda este conjunto de demonstrações contábeis está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da empresa a este profissional.

As demonstrações contábeis do exercício anterior apresentadas para fins de comparação podem conter algumas reclassificações para melhoria da informação e comparabilidade.

Ao elaborar as demonstrações contábeis, a administração avaliou a capacidade de a entidade continuar em operação em futuro previsível e declara que não tem a intenção de liquidá-la ou cessar seus negócios, ou ainda não apresenta evidências realistas para a descontinuação de suas atividades.

A administração da sociedade declara que não ocorreram eventos subsequentes entre a data do encerramento das demonstrações contábeis e a data de autorização para emissão dessas demonstrações.

### **Nota 03 – Resumo das Principais Práticas Contábeis**

As principais práticas contábeis na elaboração das demonstrações contábeis levam em conta as características qualitativas da compreensibilidade, relevância, materialidade, confiabilidade, primazia da essência sobre a forma, prudência, integralidade, comparabilidade, tempestividade e equilíbrio entre custo e benefício, estando assim alinhadas com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

A preparação das demonstrações contábeis poderá requerer que a administração faça uso de certas estimativas contábeis que possam afetar valores reportados de ativos e passivos. Também, se necessário poderá promover a divulgação de ativos e passivos contingentes na data das demonstrações contábeis.

A entidade elabora suas demonstrações contábeis usando o regime contábil de competência. No regime de competência, os itens são reconhecidos como ativos, passivos, patrimônio líquido, receitas ou despesas quando satisfazem as definições e critérios de reconhecimento para esses itens.

#### *3.01 Classificação de Itens Circulantes e Não Circulantes*

No Balanço Patrimonial, bens, direitos e obrigações, vincendas ou com expectativa de realização dentro dos próximos 12 meses são classificados como itens circulantes e aqueles com vencimento ou com expectativa de realização superior a 12 meses são classificados como itens não circulantes.

#### *3.02 Caixa e Equivalentes de Caixa*

São classificados como caixa e equivalentes de caixa, numerário em poder da empresa, depósitos bancários de livre movimentação e aplicações financeiras de curto prazo e de alta liquidez com vencimento original em três meses ou menos.





### 3.03 *Créditos a Receber*

Os créditos a receber correspondem aos valores a receber de clientes pela venda a prazo de serviços no decurso normal das atividades da Entidade. Estes itens são reconhecidos inicialmente pelo valor nominal da fatura. Se eventualmente o prazo de recebimento for superior a 12 meses ou inferior se relevante, o valor do direito a receber é mensurado pelo método do custo amortizado aplicando-se uma taxa efetiva de juros. Se os juros estiverem embutidos no valor da nota fiscal, é efetuado ajuste a valor presente, independentemente se os juros estejam implícitos ou explícitos.

Se a administração da sociedade encontrar evidências de perdas com créditos a receber a entidade reconhece imediatamente uma estimativa do valor como despesa no resultado e uma redução ao valor recuperável no respectivo ativo.

### 3.04 *Empréstimos a Pagar*

O reconhecimento inicial ocorre no recebimento dos recursos. Para alguns empréstimos, o reconhecimento inicial ocorre pelo valor total a pagar deduzido dos encargos financeiros e de custos da transação. Em seguida, mensalmente é reconhecido os encargos financeiros ou custos de transação que foram necessários para liberação do mesmo, aplicando-se o método do custo amortizado, isto é, acrescidos de encargos e juros proporcionais ao período incorrido ("pro-rata temporis").

Outros empréstimos a pagar como contas garantidas, são reconhecidos inicialmente pela valor total recebido, e somente após o encerramento do período é reconhecido e incorporado a dívida os encargos financeiros incorridos.

### 3.05 *Fornecedores*

A rubrica fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos de fornecedores no curso ordinário dos negócios e são, inicialmente, reconhecidas pelo valor da fatura. Se o prazo de pagamento for superior a 12 meses ou inferior se relevante, o valor da obrigação a pagar é mensurado pelo custo amortizado aplicando-se o método da taxa de efetiva de juros.

### 3.06 *Obrigações Tributárias*

Esta rubrica contempla os tributos a pagar ou a recolher, inerentes a atividade da empresa referentes a venda, ao lucro e inclusive os retidos de terceiros.

O imposto de renda sobre o lucro é calculado na sistemática trimestral com a alíquota de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável excedente de R\$ 60.000,00 no trimestre. Já para a contribuição social é aplicado a alíquota de 9% sobre o lucro tributável. Na compensação de eventuais prejuízos fiscais e de base negativa de contribuição social, considera-se um limite máximo de 30% do lucro real do período calculado.

### 3.07 *Reconhecimento das Receitas de Vendas*

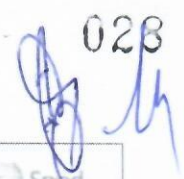
A receita de Serviços compreende o valor justo da contraprestação recebida ou a receber no curso normal das atividades da empresa e é apresentada de forma bruta. A receita é reconhecida quando os serviços são executados.

## NOTA 04 - COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL

	Nº DE COTAS	VR DA COTA	31/12/2017
Capital Social Subscrito	200.000	1,00	200.000,00
(-) Capital Social a Integralizar	-	-	-
<b>(=) Capital Social Integralizado</b>	<b>200.000</b>	<b>1,00</b>	<b>200.000,00</b>





028  


## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP  
 Período da Escrituração: 01/01/2017 a 31/12/2017 CNPJ: 18.717.162/0001-00  
 Número de Ordem do Livro: 5  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2017 a 31 de Dezembro de 2017

Descrição	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>ATIVO</b>	<b>R\$ 1.394.128,87</b>	<b>R\$ 942.828,33</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>R\$ 268.088,34</b>	<b>R\$ 176.587,80</b>
DISPONÍVEL	R\$ 61.435,84	R\$ 36.894,88
CAIXA	R\$ 13.251,68	R\$ 30.022,13
Caixa Geral	R\$ 13.251,68	R\$ 30.022,13
BANCOS CONTA MOVIMENTO	R\$ 48.184,16	R\$ 6.872,75
Banco Caixa Econômica Federal	R\$ 48.184,16	R\$ 6.081,13
Banco do Brasil S/A	R\$ 0,00	R\$ 791,62
CLIENTES	R\$ 0,00	R\$ 0,00
DUPLICATAS A RECEBER	R\$ 0,00	R\$ 0,00
C.E. Marumbi	R\$ 0,00	R\$ 0,00
C.E. Prof. Francisco Periotto - Fundepar/Mandaguauçu	R\$ 0,00	R\$ 0,00
C.E. Tânia Varela	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Delegacia - Sesp Edificações de Barbosa Ferraz	R\$ 0,00	R\$ 0,00
IFPR - Paranavai	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Justiça Federal de Primeiro Grau no PR	R\$ 0,00	R\$ 0,00
PM - UBS Cinco Conjuntos Mandaguari	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Slogan Consultoria e Eventos Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TRE - Porecatu	R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTROS CRÉDITOS	R\$ 206.652,50	R\$ 139.692,92
CAUÇÕES A RECEBER	R\$ 69.527,72	R\$ 0,00
Caução CEF - Bauru	R\$ 69.527,72	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO A EMPREGADOS	R\$ 6.886,21	R\$ 2.276,98
Adiantamento de 13º Salário	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento de Férias	R\$ 6.220,21	R\$ 2.276,98
Adiantamento de Salário	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Verbas Antecipadas	R\$ 666,00	R\$ 0,00
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	R\$ 130.238,57	R\$ 137.415,94
COFINS a Recuperar	R\$ 20.289,15	R\$ 20.289,15
Contribuição Social a Recuperar	R\$ 0,00	R\$ 0,00
INSS a Recuperar s/N.Fiscais	R\$ 105.553,47	R\$ 112.524,48
IRPJ a Recuperar	R\$ 0,00	R\$ 206,36

34

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CA.BA.E9.46.CC.53.BE.3D.96.A0.B7.E4.98.06.05.F6.CD.CA.E0.51-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 5.0.1 do Visualizador

Página 1 de 5



029

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP  
 Período da Escrituração: 01/01/2017 a 31/12/2017 CNPJ: 18.717.162/0001-00  
 Número de Ordem do Livro: 5  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2017 a 31 de Dezembro de 2017

Descrição	Saldo Inicial	Saldo Final
PIS a Recuperar	R\$ 4.395,95	R\$ 4.395,95
ATIVO NÃO CIRCULANTE	R\$ 1.126.040,53	R\$ 766.240,53
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	R\$ 1.126.040,53	R\$ 766.240,53
EMPRÉSTIMOS	R\$ 1.126.040,53	R\$ 766.240,53
Construtora Planingá Ltda	R\$ 277.640,53	R\$ 227.640,53
Construtora Planespaço Ltda	R\$ 848.400,00	R\$ 538.600,00
PASSIVO	R\$ 1.394.128,87	R\$ 942.828,33
PASSIVO CIRCULANTE	R\$ 37.792,82	R\$ 44.942,45
FORNECEDORES	R\$ 7.977,24	R\$ 28.685,07
FORNECEDORES	R\$ 7.977,24	R\$ 28.685,07
A O Rizo - Me	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Abra Abrigos Brasil Ind. De Toldos Eireli	R\$ 5.166,67	R\$ 0,00
Açobarra Comércio de Ferro e Aço Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Afações Widiacorte Indústria e Com. De Ferramentas Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Alumichapas Comércio de Alumínio e Acrílico Ltda	R\$ 0,00	R\$ 900,00
Alumin Sonego Esquadrias Ltda-Me	R\$ 1.600,00	R\$ 0,00
Alumipetro Transportes e Esquadrias Ltda-Me	R\$ 0,00	R\$ 1.537,00
Aparecida de Cassia Rosa Vianna Machado Me	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Arco Sinalização Ambiental Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Atacadão da Construção Eireli	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Cerâmica Vendramini Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Cetisa Tijolos Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Comercial Ivaiporã Ltda	R\$ 100,08	R\$ 0,00
Compmag Com. De Compensados Maringá Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Cooper Cred Administradora de Cartões Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
D. Ferreira e Ferreira Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Darcy Ramos Pires Copiadora	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Depósito de Telha Barra Bonita Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Depósito Marumbi - Ademir Aparecido Algarde	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Depósito Pérola Ip. De Almeida Materiais para Construção Ltd	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Diprotec Geossintético Ltda	R\$ 210,00	R\$ 0,00
Disk Entulho Cidade Lima Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CA.BA.E9.46.CC.53.BE.3D.96.A0.B7.E4.98.06.05.F6.CD.CA.E0.51-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 5.0.1 do Visualizador

Página 2 de 5





030

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP  
 Período da Escrituração: 01/01/2017 a 31/12/2017 CNPJ: 18.717.162/0001-00  
 Número de Ordem do Livro: 5  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2017 a 31 de Dezembro de 2017

Descrição	Saldo Inicial	Saldo Final
Divisystem Materiais e Serviços Ltda	R\$ 0,00	RS 4.116,53
Docol Metais Sanitários Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Dynaset Software Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
E. Frazatto e Frazatto Ltda	R\$ 0,00	RS 7.453,68
E.J. Barboza - Me	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Eletroluz Materiais Elétricos Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Engepar Ind. e Com. de Estruturas e Instalações	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Entec Disk Entulhos Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Esteves e Malveiro Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Extintores Paraná Ltda	R\$ 0,00	RS 545,00
Fap - Faixas e Painéis Ltda	R\$ 0,00	RS 240,00
FTC Tintas Eirelli Epp	R\$ 0,00	RS 385,60
Fusion Indústria de Perfis de Alumínio Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Gaspar Com. De Materiais de Construção Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Gmad I9 Comércio de Portas de Alumínio Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Grafiart - Cardoso e Castells Comércio de Tintas Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Gráfica Catuai Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Gráfica Santa Clara Eirelli Me	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Guairá Ype - Materiais de Construção Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
H J Industria e Comércio de Artefatos em Aço Inox. Ltda	R\$ 0,00	RS 1.165,00
Hugo Rafael da Silva Bortolin Ltda	R\$ 0,00	RS 3.120,00
Ind. E Com. De Carpintaria Maske Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Ind. E Com. De Chapas Romano Ltda	R\$ 0,00	RS 342,00
Indústria e Comércio de Placas Bulmarplac Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Injecasting Ind. E Com. De Metais Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Irmãos Marconi e Cia Ltda	R\$ 0,00	RS 2.590,00
Iropar Rolamentos Paraná Ltda	R\$ 0,00	RS 63,00
Ivai Artefatos de Cimento Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
J F Leite Filho Restaurante Me	R\$ 0,00	R\$ 0,00
J.M. Santini e Cia Ltda	R\$ 0,00	RS 239,21
Kofemar Comércio de Produtos para Marcenaria Ltda	RS 198,60	R\$ 0,00
M S G Pisos Ceramicos Ltda	R\$ 0,00	RS 0,00

36

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CA.BA.E9.46.CC.53.BE.3D.96.A0.B7.E4.98.06.05.F6.CD.CA.E0.51-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 5.0.1 do Visualizador

Página

de 5



## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP

Período da Escrituração: 01/01/2017 a 31/12/2017

CNPJ: 18.717.162/0001-00

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2017 a 31 de Dezembro de 2017

Descrição	Saldo Inicial	Saldo Final
M.D. Andreo & Cia Ltda-Me	R\$ 0,00	R\$ 0,00
M.J. Agudo Ricciardi	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Madeira Vessoni Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Martinato e Martinato Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Mazali & Leão Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
MF Laurindo - Serviços de Limpeza Me	R\$ 0,00	R\$ 1.350,00
MIZU - Comércio de Materiais Hidráulicos Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Multiparafusos Com. de Parafusos e Ferragens Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Nacasa Ind. E Com. De Tijolos Ltda-Me	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Nozawa & Cia Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Oxipetro Comércio de Combustíveis Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
P R Jacinto e Cia Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Pereira e Lanaro Materiais Elétricos Ltda-Me	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Piata Borrachas e Ferramentas Ltda	R\$ 253,12	R\$ 0,00
Polaco Locação de Empilhamento Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Pontocor Comércio de Tintas Ltda	R\$ 387,75	R\$ 465,00
Produseg Com. de Equipamentos de Segurança Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Refratários Fumacense Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Revplus Ind. e Comércio de Tintas Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
RL da Silva Materiais de Construção Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Roberto José Botti	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Saint Gobain do Brasil Prod. Industriais p/ Construção Ltda	R\$ 0,00	R\$ 2.584,62
Sesi - Serviço Social da Indústria	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Sulferração Maringá Prod. Siderúrgicos Ltda	R\$ 0,00	R\$ 1.361,16
Telas Maringá Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Telhaço Maringá Ind. e Com. de Telhas Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Transapucarana Transportes Rodoviários Ltda	R\$ 0,00	R\$ 104,25
Trebas Refratários Ltda Me	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Vemd Máquinas e Ferramentas Ltda	R\$ 61,02	R\$ 123,02
Visionlook Equip. de Segurança e Elétrica Ltda	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Welinton A. Reis Caçambas - Me	R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES FISCAIS E SOCIAIS	R\$ 4.955,58	R\$ 675,12

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CA.BA.E9.46.CC.53.BE.3D.96.A0.B7.E4.98.06.05.F6.CD.CA.E0.51-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 5.0.1 do Visualizador

Página de 515.





032

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP  
 Período da Escrituração: 01/01/2017 a 31/12/2017 CNPJ: 18.717.162/0001-00  
 Número de Ordem do Livro: 5  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2017 a 31 de Dezembro de 2017

Descrição	Saldo Inicial	Saldo Final
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	R\$ 4.955,58	R\$ 675,12
COFINS a Recolher	R\$ 0,00	R\$ 96,00
Contribuição Social a Recolher	R\$ 1.856,40	R\$ 239,47
IRPJ a Recolher	R\$ 1.709,44	R\$ 0,00
IRRF a Recolher	R\$ 430,25	R\$ 77,08
ISS Retido a Recolher	R\$ 37,69	R\$ 37,69
PIS a Recolher	R\$ 0,00	R\$ 20,81
Sindical a Recolher	R\$ 921,80	R\$ 204,07
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	R\$ 24.860,00	R\$ 15.582,26
OBRIGAÇÕES COM PESSOAL	R\$ 11.118,11	R\$ 10.262,07
13º Salário a Pagar	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Férias a Pagar	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Pró-Labore a Pagar	R\$ 3.132,80	R\$ 2.501,79
Rescisão a Pagar	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Salários e Ordenados a Pagar	R\$ 7.985,31	R\$ 7.760,28
OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS	R\$ 13.741,89	R\$ 5.320,19
INSS a Recolher	R\$ 11.232,34	R\$ 3.738,89
FGTS a Recolher	R\$ 2.509,55	R\$ 1.581,30
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	R\$ 1.356.336,05	R\$ 897.885,88
CAPITAL SOCIAL	R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
CAPITAL SOCIAL	R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
Capital Social	R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	R\$ 1.156.336,05	R\$ 697.885,88
LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS	R\$ 1.156.336,05	R\$ 697.885,88
Lucros Acumulados	R\$ 1.176.336,05	R\$ 697.885,88
(-) Lucros Distribuídos	R\$ (20.000,00)	R\$ (0,00)
(-) Prejuízos Acumulados	R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
Resultado do Exercício em Curso	R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CA.BA.E9.46.CC.53.BE.3D.96.A0.B7.E4.98.06.05.F6.CD.CA.E0.51-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped  
 Versão 5.0.1 do Visualizador

Página 5 de 5 FLS.



033



### DADOS DAS ASSINATURAS

Entidade:	CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP	
Período da Escrituração:	01/01/2017 a 31/12/2017	CNPJ: 18.717.162/0001-00
Número de Ordem do Livro:	5	

Qualificação do Assinante	contador
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	571.234.469-68
Nº de Série do Certificado	2494457636592367661
Nome do Signatário	DARCI MISHIO ONO:57123446968
Autoridade Certificadora Emissora	AC SOLUTI Multipla
Validade	19/01/2018 a 19/01/2021

Qualificação do Assinante	Pessoa jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)
Tipo do Certificado	Pessoa Jurídica
CPF / CNPJ	029.571.059-42
Nº de Série do Certificado	2947069415985338354
Nome do Signatário	CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA:18717162000100
Autoridade Certificadora Emissora	AC SOLUTI Multipla
Validade	04/05/2018 a 04/05/2019



## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



031  
*[Handwritten signature]*

Entidade: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP  
 Período da Escrituração: 01/01/2017 a 31/12/2017 CNPJ: 18.717.162/0001-00  
 Número de Ordem do Livro: 5  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2017 a 31 de Dezembro de 2017

Descrição	Valor da última DRE	Valor
RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS	R\$ 4.294.720,15	R\$ 564.599,01
RECEITA COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	R\$ 4.294.720,15	R\$ 564.599,01
Obra Água de Sarandi - Serv. Mun. De Saneamento Ambiental	R\$ 46.810,83	R\$ 0,00
Obra C.E. Marumbi	R\$ 0,00	R\$ 139.444,45
Obra C.E. Prof. Francisco Periotto - Fundepar/Mandaguacu	R\$ 0,00	R\$ 84.124,91
Obra C.E. Tânia Varela	R\$ 0,00	R\$ 86.000,00
Obra CEF - Bauru	R\$ 1.296.686,88	R\$ 0,00
Obra CEF - Pedro Taques	R\$ 91.760,77	R\$ 0,00
Obra Delegacia - Sesp Edificações de Barbosa Ferraz	R\$ 99.301,50	R\$ 24.940,17
Obra IFPR - Paranavai	R\$ 290.015,36	R\$ 13.685,14
Obra Ministerio Publico - Arapongas	R\$ 22.088,39	R\$ 0,00
Obra PM - Gabriela Mistral	R\$ 1.027.871,06	R\$ 0,00
Obra PM - UBS Cinco Conjuntos Mandaguari	R\$ 28.368,53	R\$ 54.883,91
Obra PMM - Cemiterio Municipal	R\$ 14.560,42	R\$ 0,00
Obra SENAI - Arapongas	R\$ 90.816,03	R\$ 0,00
Obra TRE - Porecatu	R\$ 0,00	R\$ 151.521,43
Obra UTFPR - Campo Mourão	R\$ 660.628,33	R\$ 0,00
Receitas com Serviços Prestados	R\$ 625.812,05	R\$ 9.999,00
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	R\$ (340.111,26)	R\$ (44.718,90)
(-) IMPOSTOS S/VENDAS E SERVIÇOS	R\$ (340.111,26)	R\$ (44.449,70)
(-) PIS	R\$ (24.687,01)	R\$ (3.669,90)
(-) COFINS	R\$ (113.940,06)	R\$ (16.937,99)
(-) Imposto de Renda	R\$ (75.352,78)	R\$ (7.000,79)
(-) Contribuição Social	R\$ (50.397,58)	R\$ (6.233,03)
(-) INSS	R\$ (291,21)	R\$ (0,00)
(-) ISS	R\$ (75.442,62)	R\$ (10.607,99)
(-) DESCONTO DE VENDA	R\$ (0,00)	R\$ (269,20)
(-) Desconto Venda	R\$ (0,00)	R\$ (269,20)
RECEITA LIQUIDA	R\$ 3.954.608,89	R\$ 519.880,11
(-) CUSTOS DE VENDAS E SERVIÇOS	R\$ (2.568.801,06)	R\$ (472.021,74)
(-) CUSTOS OBRAS DE EMPREITADA GLOBAL	R\$ (2.568.801,06)	R\$ (472.021,74)
(-) OBRAS DIVERSAS	R\$ (200.264,22)	R\$ (10.741,89)
(-) Materiais Aplicados	R\$ (52.208,61)	R\$ (694,56)

*96*

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CA.BA.E9.46.CC.53.BE.3D.96.A0.B7.E4.98.06.05.F6.CD.CA.E0.51-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 5.0.1 do Visualizador

Página de 8LS.



*[Handwritten mark]*

085  
*[Handwritten Signature]*

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP  
 Período da Escrituração: 01/01/2017 a 31/12/2017 CNPJ: 18.717.162/0001-00  
 Número de Ordem do Livro: 5  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2017 a 31 de Dezembro de 2017

Descrição	Valor da última DRE	Valor
(-) Serviços Prestados PJ	R\$ (12.094,00)	R\$ (65,00)
(-) Salários e Ordenados	R\$ (56.120,30)	R\$ (6.411,74)
(-) Férias	R\$ (1.115,03)	R\$ (0,00)
(-) 13º Salário	R\$ (4.917,87)	R\$ (0,00)
(-) INSS	R\$ (17.133,19)	R\$ (1.750,37)
(-) FGTS	R\$ (4.657,58)	R\$ (412,64)
(-) Combustível	R\$ (12.227,34)	R\$ (0,00)
(-) Locação de Equipamentos	R\$ (984,00)	R\$ (0,00)
(-) Vale Refeição	R\$ (17.561,57)	R\$ (0,00)
(-) Outros Custos	R\$ (18.415,12)	R\$ (1.407,58)
(-) Fretes e Carretos	R\$ (2.829,61)	R\$ (0,00)
(-) CEF - COLORADO	R\$ (2.386,32)	R\$ (0,00)
(-) Salários e Ordenados	R\$ (2.043,10)	R\$ (0,00)
(-) INSS	R\$ (179,78)	R\$ (0,00)
(-) FGTS	R\$ (163,44)	R\$ (0,00)
(-) CEF - UMUARAMA	R\$ (2.163,74)	R\$ (0,00)
(-) Salários e Ordenados	R\$ (1.852,53)	R\$ (0,00)
(-) INSS	R\$ (163,01)	R\$ (0,00)
(-) FGTS	R\$ (148,20)	R\$ (0,00)
(-) IFPR - CAMPUS PARANAÍ	R\$ (246.126,63)	R\$ (1.389,82)
(-) Materiais Aplicados	R\$ (147.824,51)	R\$ (0,00)
(-) Serviços Prestados PJ	R\$ (10.850,25)	R\$ (0,00)
(-) Salários e Ordenados	R\$ (33.099,91)	R\$ (555,72)
(-) Férias	R\$ (2.559,92)	R\$ (465,53)
(-) 13º Salário	R\$ (4.830,53)	R\$ (0,00)
(-) INSS	R\$ (11.641,05)	R\$ (278,79)
(-) FGTS	R\$ (3.222,73)	R\$ (81,70)
(-) Combustível	R\$ (3.554,80)	R\$ (0,00)
(-) Locação de Equipamentos	R\$ (1.280,00)	R\$ (0,00)
(-) Vale Refeição	R\$ (20.495,98)	R\$ (0,00)
(-) Outros Custos	R\$ (6.715,72)	R\$ (8,08)
(-) Fretes e Carretos	R\$ (51,23)	R\$ (0,00)
(-) PM - GABRIELA MISTRAL	R\$ (710.770,53)	R\$ (0,00)
(-) Materiais Aplicados	R\$ (483.848,39)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CA.BA.E9.46.CC.53.BE.3D.96.A0.B7.E4.98.06.05.F6.CD.CA.E0.51-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 5.0.1 do Visualizador

Página de 8FLS.





## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP

Período da Escrituração: 01/01/2017 a 31/12/2017

CNPJ: 18.717.162/0001-00

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2017 a 31 de Dezembro de 2017

Descrição	Valor da última DRE	Valor
(-) Serviços Prestados PJ	R\$ (102.056,18)	R\$ (0,00)
(-) Salários e Ordenados	R\$ (32.259,72)	R\$ (0,00)
(-) Férias	R\$ (290,46)	R\$ (0,00)
(-) INSS	R\$ (9.374,35)	R\$ (0,00)
(-) FGTS	R\$ (2.603,97)	R\$ (0,00)
(-) Combustível	R\$ (14.707,28)	R\$ (0,00)
(-) Locação de Equipamentos	R\$ (9.314,00)	R\$ (0,00)
(-) Vale Refeição	R\$ (9.326,70)	R\$ (0,00)
(-) Outros Custos	R\$ (40.814,66)	R\$ (0,00)
(-) Água, Luz e Telefone	R\$ (399,82)	R\$ (0,00)
(-) Fretes e Carretos	R\$ (5.775,00)	R\$ (0,00)
(-) CEF - PEDRO TAQUES COFRE	R\$ (103.501,39)	R\$ (0,00)
(-) Materiais Aplicados	R\$ (88.717,64)	R\$ (0,00)
(-) Serviços Prestados PJ	R\$ (1.329,50)	R\$ (0,00)
(-) Salários e Ordenados	R\$ (8.253,91)	R\$ (0,00)
(-) INSS	R\$ (2.377,06)	R\$ (0,00)
(-) FGTS	R\$ (660,28)	R\$ (0,00)
(-) Locação de Equipamentos	R\$ (160,00)	R\$ (0,00)
(-) Outros Custos	R\$ (1.765,01)	R\$ (0,00)
(-) Fretes e Carretos	R\$ (237,99)	R\$ (0,00)
(-) SENAI AUDITÓRIO ARAPONGAS	R\$ (65.882,55)	R\$ (0,00)
(-) Materiais Aplicados	R\$ (40.342,55)	R\$ (0,00)
(-) Salários e Ordenados	R\$ (13.705,49)	R\$ (0,00)
(-) Férias	R\$ (71,61)	R\$ (0,00)
(-) INSS	R\$ (3.967,69)	R\$ (0,00)
(-) FGTS	R\$ (1.102,38)	R\$ (0,00)
(-) Combustível	R\$ (2.200,35)	R\$ (0,00)
(-) Locação de Equipamentos	R\$ (300,00)	R\$ (0,00)
(-) Vale Refeição	R\$ (987,76)	R\$ (0,00)
(-) Outros Custos	R\$ (2.899,74)	R\$ (0,00)
(-) Fretes e Carretos	R\$ (304,98)	R\$ (0,00)
(-) UTFPR - CAMPO MOURAO	R\$ (207.772,23)	R\$ (0,00)
(-) Materiais Aplicados	R\$ (138.657,69)	R\$ (0,00)
(-) Serviços Prestados PJ	R\$ (30.403,45)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CA.BA.E9.46.CC.53.BE.3D.96.A0.B7.E4.98.06.05.F6.CD.CA.E0.51-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 5.0.1 do Visualizador

Página de 8 FLS.



## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP  
 Período da Escrituração: 01/01/2017 a 31/12/2017 CNPJ: 18.717.162/0001-00  
 Número de Ordem do Livro: 5  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2017 a 31 de Dezembro de 2017

Descrição	Valor da última DRE	Valor
(-) Salários e Ordenados	R\$ (21.802,23)	R\$ (0,00)
(-) INSS	R\$ (6.278,93)	R\$ (0,00)
(-) FGTS	R\$ (1.744,15)	R\$ (0,00)
(-) Combustível	R\$ (452,03)	R\$ (0,00)
(-) Locação de Equipamentos	R\$ (2.484,00)	R\$ (0,00)
(-) Vale Refeição	R\$ (5.086,26)	R\$ (0,00)
(-) Outros Custos	R\$ (863,49)	R\$ (0,00)
(-) CEF - BAURU	R\$ (816.129,06)	R\$ (0,00)
(-) Materiais Aplicados	R\$ (434.624,89)	R\$ (0,00)
(-) Serviços Prestados PJ	R\$ (173.630,77)	R\$ (0,00)
(-) Salários e Ordenados	R\$ (48.232,05)	R\$ (0,00)
(-) INSS	R\$ (13.890,76)	R\$ (0,00)
(-) FGTS	R\$ (3.543,32)	R\$ (0,00)
(-) Combustível	R\$ (15.519,52)	R\$ (0,00)
(-) Locação de Equipamentos	R\$ (13.817,80)	R\$ (0,00)
(-) Vale Refeição	R\$ (28.778,78)	R\$ (0,00)
(-) Outros Custos	R\$ (79.127,10)	R\$ (0,00)
(-) Fretes e Carretos	R\$ (4.964,07)	R\$ (0,00)
(-) DELEGACIA - SESP EDIFICAÇÕES DE BARBOSA FERRAZ	R\$ (78.141,61)	R\$ (7.027,10)
(-) Materiais Aplicados	R\$ (34.730,33)	R\$ (0,00)
(-) Serviços Prestados PJ	R\$ (5.465,00)	R\$ (0,00)
(-) Salários e Ordenados	R\$ (21.999,43)	R\$ (3.635,33)
(-) Férias	R\$ (1.934,51)	R\$ (1.558,41)
(-) 13º Salário	R\$ (2.765,94)	R\$ (0,00)
(-) INSS	R\$ (7.689,48)	R\$ (1.417,87)
(-) FGTS	R\$ (2.077,44)	R\$ (415,49)
(-) Combustível	R\$ (1.016,30)	R\$ (0,00)
(-) Locação de Equipamentos	R\$ (200,00)	R\$ (0,00)
(-) Vale Refeição	R\$ (132,02)	R\$ (0,00)
(-) Outros Custos	R\$ (131,16)	R\$ (0,00)
(-) PM - MANDAGUARI - UBS CINCO CONJUNTOS	R\$ (75.315,89)	R\$ (9.172,33)
(-) Materiais Aplicados	R\$ (45.700,07)	R\$ (134,80)
(-) Serviços Prestados PJ	R\$ (88,24)	R\$ (0,00)
(-) Salários e Ordenados	R\$ (10.911,63)	R\$ (6.184,87)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CA.BA.E9.46.CC.53.BE.3D.96.A0.B7.E4.98.06.05.F6.CD.CA.E0.51-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 5.0.1 do Visualizador

Página de BLS.





## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP

Período da Escrituração: 01/01/2017 a 31/12/2017

CNPJ: 18.717.162/0001-00

Número de Ordem do Livro: 5

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2017 a 31 de Dezembro de 2017

Descrição	Valor da última DRE	Valor
(-) Férias	R\$ (793,38)	R\$ (494,78)
(-) 13º Salário	R\$ (1.542,31)	R\$ (0,00)
(-) INSS	R\$ (3.795,18)	R\$ (1.823,52)
(-) FGTS	R\$ (1.252,32)	R\$ (534,36)
(-) Combustível	R\$ (3.690,46)	R\$ (0,00)
(-) Locação de Equipamentos	R\$ (480,00)	R\$ (0,00)
(-) Vale Refeição	R\$ (1.041,00)	R\$ (0,00)
(-) Outros Custos	R\$ (5.895,45)	R\$ (0,00)
(-) Fretes e Carretos	R\$ (125,85)	R\$ (0,00)
(-) AGUAS DE SARANDI - SANEAMENTO	R\$ (35.598,86)	R\$ (6.465,39)
(-) Materiais Aplicados	R\$ (11.835,22)	R\$ (0,00)
(-) Serviços Prestados PJ	R\$ (755,00)	R\$ (0,00)
(-) Salários e Ordenados	R\$ (12.853,05)	R\$ (3.314,35)
(-) Férias	R\$ (2.056,65)	R\$ (1.464,23)
(-) INSS	R\$ (5.190,42)	R\$ (1.304,53)
(-) FGTS	R\$ (1.442,82)	R\$ (382,28)
(-) Locação de Equipamentos	R\$ (640,00)	R\$ (0,00)
(-) Outros Custos	R\$ (825,70)	R\$ (0,00)
(-) MINISTÉRIO PÚBLICO - ARAPONGAS	R\$ (24.748,03)	R\$ (0,00)
(-) Materiais Aplicados	R\$ (7.750,00)	R\$ (0,00)
(-) Salários e Ordenados	R\$ (6.064,56)	R\$ (0,00)
(-) Férias	R\$ (2.133,31)	R\$ (0,00)
(-) 13º Salário	R\$ (4.307,11)	R\$ (0,00)
(-) INSS	R\$ (3.518,51)	R\$ (0,00)
(-) FGTS	R\$ (974,54)	R\$ (0,00)
(-) C.E. TANIA VARELA	R\$ (0,00)	R\$ (102.807,48)
(-) Materiais Aplicados	R\$ (0,00)	R\$ (57.131,65)
(-) Serviços Prestados PJ	R\$ (0,00)	R\$ (6.520,00)
(-) Salários e Ordenados	R\$ (0,00)	R\$ (24.434,40)
(-) Férias	R\$ (0,00)	R\$ (1.650,06)
(-) INSS	R\$ (0,00)	R\$ (7.172,52)
(-) FGTS	R\$ (0,00)	R\$ (2.101,82)
(-) Combustível	R\$ (0,00)	R\$ (517,26)
(-) Locação de Equipamentos	R\$ (0,00)	R\$ (160,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CA.BA.E9.46.CC.53.BE.3D.96.A0.B7.E4.98.06.05.F6.CD.CA.E0.51-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 5.0.1 do Visualizador

Página 8 de 8 FLS.



030  


## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP  
 Período da Escrituração: 01/01/2017 a 31/12/2017 CNPJ: 18.717.162/0001-00  
 Número de Ordem do Livro: 5  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2017 a 31 de Dezembro de 2017

Descrição	Valor da última DRE	Valor
(-) Vale Refeição	R\$ (0,00)	R\$ (343,56)
(-) Outros Custos	R\$ (0,00)	R\$ (2.776,21)
(-) C.E. MARUMBI	R\$ (0,00)	R\$ (146.658,82)
(-) Materiais Aplicados	R\$ (0,00)	R\$ (81.091,69)
(-) Serviços Prestados PJ	R\$ (0,00)	R\$ (240,00)
(-) Salários e Ordenados	R\$ (0,00)	R\$ (38.252,96)
(-) Férias	R\$ (0,00)	R\$ (749,85)
(-) INSS	R\$ (0,00)	R\$ (10.687,09)
(-) FGTS	R\$ (0,00)	R\$ (3.131,83)
(-) Combustível	R\$ (0,00)	R\$ (1.450,91)
(-) Vale Refeição	R\$ (0,00)	R\$ (5.505,35)
(-) Outros Custos	R\$ (0,00)	R\$ (3.437,70)
(-) Fretes e Carretos	R\$ (0,00)	R\$ (81,44)
(-) Locação de Equipamentos	R\$ (0,00)	R\$ (2.030,00)
(-) C.E. FRANCISCO PERIOTO - FUNDEPAR/MANGAGUAÇU	R\$ (0,00)	R\$ (64.567,54)
(-) Materiais Aplicados	R\$ (0,00)	R\$ (27.683,79)
(-) Serviços Prestados PJ	R\$ (0,00)	R\$ (500,00)
(-) Salários e Ordenados	R\$ (0,00)	R\$ (16.906,84)
(-) Férias	R\$ (0,00)	R\$ (2.638,60)
(-) 13º Salário	R\$ (0,00)	R\$ (4.296,17)
(-) INSS	R\$ (0,00)	R\$ (6.536,52)
(-) FGTS	R\$ (0,00)	R\$ (2.121,19)
(-) Outros Custos	R\$ (0,00)	R\$ (3.644,43)
(-) Locação de Equipamentos	R\$ (0,00)	R\$ (240,00)
(-) TRE - PORECATU - CT 099/2017	R\$ (0,00)	R\$ (123.191,37)
(-) Materiais Aplicados	R\$ (0,00)	R\$ (72.930,86)
(-) Serviços Prestados PJ	R\$ (0,00)	R\$ (14.310,00)
(-) Salários e Ordenados	R\$ (0,00)	R\$ (10.662,14)
(-) Férias	R\$ (0,00)	R\$ (3.139,08)
(-) 13º Salário	R\$ (0,00)	R\$ (7.218,49)
(-) INSS	R\$ (0,00)	R\$ (5.753,31)
(-) FGTS	R\$ (0,00)	R\$ (1.480,24)
(-) Combustível	R\$ (0,00)	R\$ (3.624,22)
(-) Vale Refeição	R\$ (0,00)	R\$ (1.220,90)

96

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CA.BA.E9.46.CC.53.BE.3D.96.A0.B7.E4.98.06.05.F6.CD.CA.E0.51-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped  
 Versão 5.0.1 do Visualizador



040

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP  
 Período da Escrituração: 01/01/2017 a 31/12/2017 CNPJ: 18.717.162/0001-00  
 Número de Ordem do Livro: 5  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2017 a 31 de Dezembro de 2017

Descrição	Valor da última DRE	Valor
(-) Outros Custos	R\$ (0,00)	R\$ (2.747,88)
(-) Fretes e Carretos	R\$ (0,00)	R\$ (104,25)
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>R\$ 1.385.807,83</b>	<b>R\$ 47.858,37</b>
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	R\$ (245.866,53)	R\$ (300.308,54)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS	R\$ (244.045,75)	R\$ (299.396,39)
(-) DESPESAS COM OCUPAÇÃO	R\$ (1.868,73)	R\$ (1.304,72)
(-) Água e Esgoto	R\$ (109,19)	R\$ (0,00)
(-) Energia Elétrica	R\$ (514,35)	R\$ (0,00)
(-) Telefone	R\$ (1.245,19)	R\$ (1.304,72)
(-) ALUGUÉIS E ARRENDAMENTOS	R\$ (6.600,00)	R\$ (23.400,00)
(-) Aluguel de Imóveis	R\$ (6.600,00)	R\$ (23.400,00)
(-) DESPESAS COM PESSOAL	R\$ (199.918,10)	R\$ (227.270,55)
(-) Salários e Ordenados	R\$ (46.171,71)	R\$ (91.449,31)
(-) Pró-Labore	R\$ (42.240,00)	R\$ (33.732,00)
(-) Rescisão de Contrato	R\$ (3.138,25)	R\$ (1.641,08)
(-) 13º Salário	R\$ (10.651,76)	R\$ (6.522,25)
(-) Férias	R\$ (13.695,28)	R\$ (14.769,36)
(-) INSS	R\$ (26.216,03)	R\$ (33.799,62)
(-) FGTS	R\$ (8.552,10)	R\$ (18.025,33)
(-) Indenização Trabalhista	R\$ (1.670,51)	R\$ (0,00)
(-) Outros Descontos	R\$ (266,09)	R\$ (145,06)
(-) Vale Refeição	R\$ (25.292,69)	R\$ (18.265,31)
(-) Vale Transporte	R\$ (2.433,31)	R\$ (2.815,43)
(-) Exames Médicos	R\$ (577,32)	R\$ (55,80)
(-) Despesas com Uniforme	R\$ (2.743,52)	R\$ (0,00)
(-) Seconci-Nor	R\$ (7.796,00)	R\$ (4.765,00)
(-) Seguro de Vida	R\$ (2.125,63)	R\$ (1.285,00)
(-) Cursos e Treinamentos	R\$ (200,00)	R\$ (0,00)
(-) Estágios	R\$ (6.147,90)	R\$ (0,00)
(-) IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES	R\$ (1.503,52)	R\$ (3.927,88)
(-) Contribuição Sindical	R\$ (568,84)	R\$ (2.130,09)
(-) IPTU	R\$ (251,00)	R\$ (1.245,06)
(-) Taxas Diversas	R\$ (487,03)	R\$ (401,53)
(-) Taxas Municipais	R\$ (196,65)	R\$ (151,20)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CA.BA.E9.46.CC.53.BE.3D.96.A0.B7.E4.98.06.05.F6.CD.CA.E0.51-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 5.0.1 do Visualizador

Página 7 de 8 S.



041

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP  
 Período da Escrituração: 01/01/2017 a 31/12/2017 CNPJ: 18.717.162/0001-00  
 Número de Ordem do Livro: 5  
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2017 a 31 de Dezembro de 2017

Descrição	Valor da última DRE	Valor
(-) DESPESAS GERAIS	R\$ (34.155,40)	R\$ (43.493,24)
(-) Anuidades	R\$ (0,00)	R\$ (2.321,72)
(-) Combustíveis e Lubrificantes	R\$ (892,93)	R\$ (2.311,90)
(-) Despesas com Cartórios	R\$ (63,04)	R\$ (59,05)
(-) Despesas com Edital Licitações	R\$ (0,00)	R\$ (202,00)
(-) Despesas com Veículos	R\$ (5.695,20)	R\$ (0,00)
(-) Despesas Diversas	R\$ (1.520,31)	R\$ (460,00)
(-) Fretes e Carretos	R\$ (0,00)	R\$ (209,93)
(-) Lanches e Refeições	R\$ (4.531,00)	R\$ (29.219,32)
(-) Manutenção e Reparos	R\$ (4.284,68)	R\$ (1.678,64)
(-) Material de Expediente	R\$ (278,00)	R\$ (0,00)
(-) Material de Higiene e Limpeza	R\$ (148,00)	R\$ (0,00)
(-) Material de Uso e Consumo	R\$ (280,00)	R\$ (0,00)
(-) Mensalidades	R\$ (2.151,17)	R\$ (1.978,72)
(-) Seguros	R\$ (5.086,93)	R\$ (140,00)
(-) Serviços Prestados PJ	R\$ (9.218,14)	R\$ (4.911,96)
(-) Xerox	R\$ (6,00)	R\$ (0,00)
(-) RECEITAS E DEPESAS FINANCEIRAS	R\$ (1.820,78)	R\$ (912,15)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ (2.854,38)	R\$ (2.507,04)
(-) Desconto Concedidos	R\$ (563,24)	R\$ (0,00)
(-) Despesas Bancárias	R\$ (630,19)	R\$ (2.200,15)
(-) Juros e Multas	R\$ (1.660,95)	R\$ (306,89)
RECEITAS FINANCEIRAS	R\$ 1.033,60	R\$ 1.594,89
Descontos Obtidos	R\$ 1.033,38	R\$ 0,90
Juros Recebidos	R\$ 0,00	R\$ 1.503,99
Juros s/Atraso Clientes	R\$ 0,22	R\$ 90,00
(-) PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	R\$ 1.139.941,30	R\$ (252.450,17)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número CA.BA.E9.46.CC.53.BE.3D.96.A0.B7.E4.98.06.05.F6.CD.CA.E0.51-4, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 5.0.1 do Visualizador

Página 8 de 8 BLS.





**Empresa:** CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP  
**CNPJ:** 18.717.162/0001-00  
**Período:** 01/01/2017 - 31/12/2017

**Folha:** 0001  
**Número livro:** 0005

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM  
 31 DE DEZEMBRO DE 2017**

	2017	2016
<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
Resultado do período	(252.450,17)	1.139.941,30
LUCRO OPERACIONAL BRUTO ANTES DAS MUDANÇAS NO CAPITAL DE GIRO	<u>(252.450,17)</u>	<u>1.139.941,30</u>
(Aumento) Redução em contas a receber e outros	66.959,58	(193.217,90)
Aumento (Redução) em fornecedores	20.707,83	(24.555,64)
Aumento (Redução) em contas a pagar e provisões	(10.231,83)	(7.244,17)
Aumento (Redução) no Imposto de Renda e Contribuição Social	<u>(3.326,37)</u>	<u>3.565,84</u>
CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES	<u>(178.340,96)</u>	<u>918.489,43</u>
FLUXO DE CAIXA ANTES DOS ITENS EXTRAORDINÁRIOS	<u>(178.340,96)</u>	<u>918.489,43</u>
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(178.340,96)	918.489,43
<b>ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>		
Pagamentos de lucros e dividendos	(206.000,00)	(20.000,00)
Empréstimos tomados	0,00	320.000,00
Pagamentos de empréstimos/Debêntures	0,00	(320.000,00)
Empréstimos Concedidos	(508.600,00)	(2.438.500,00)
Recebimento de Empréstimos Concedidos	<u>868.400,00</u>	<u>1.517.859,47</u>
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	<u>153.800,00</u>	<u>(940.640,53)</u>
Redução nas Disponibilidades	(24.540,96)	(22.151,10)
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	61.435,84	83.586,94
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	36.894,88	61.435,84

*est*

*A*



Empresa: CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP  
 CNPJ: 18.717.162/0001-00  
 Período: 01/01/2017 - 31/12/2017

Folha: 0001  
 Número livro: 0005

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

	CAPITAL REALIZADO		LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	Total
	AUTORIZADO	Capital Social		
Saldo em 31/12/2016		200.000,00	1.156.336,05	1.356.336,05
Dividendos Propostos			-206.000,00	-206.000,00
Prejuízo do Exercício		0,00	-252.450,17	-252.450,17
<b>Saldo em 31/12/2017</b>		<b>200.000,00</b>	<b>697.885,88</b>	<b>897.885,88</b>
Saldo em 31/12/2015		200.000,00	36.394,75	236.394,75
Lucro Líquido			1.139.941,30	1.139.941,30
Dividendos Propostos		0,00	-20.000,00	-20.000,00
<b>Saldo em 31/12/2016</b>		<b>200.000,00</b>	<b>1.156.336,05</b>	<b>1.356.336,05</b>



BL

043



# CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA

## DEMONSTRAÇÃO DA CAPACIDADE FINANCEIRA

Dados extraídos do Balanço de 31 de Dezembro de 2.017

No.	SIGLA	CONTAS	VALOR EM R\$
1	AT	ATIVO TOTAL (AC+RLP+AP)	942.828,33
2	AC	ATIVO CIRCULANTE	176.587,80
3	RLP	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	766.240,53
4	ANC	ATIVO NÃO CIRCULANTE	916.240,53
5	AC+RLP	SOMATÓRIA = AC + RLP	942.828,33
6	IMOB	IMOBILIZADO	0,00
7	ET	EXIGÍVEL TOTAL(PC+ELP)	44.942,45
8	PC	PASSIVO CIRCULANTE	44.942,45
9	ELP	EXIGÍVEL LONGO PRAZO	0,00
10	PNC	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	0,00
11	PL	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	897.885,88
12	CS	CAPITAL SOCIAL	200.000,00
13	PL+REF	SOMATÓRIA = PL+REF	897.885,88
14	ESTO	ESTOQUE	0,00
15	AC-ESTO	ATIVO CIRCULANTE (-) ESTOQUE	176.587,80
16	PA	PASSIVO TOTAL (PC+PNC+PL)	942.828,33

DENOMINAÇÃO	INDICADOR	FÓRMULAS	ÍNDICES
LIQUIDEZ GERAL	ILG	(AC+RLP) / ET	20,98
LIQUIDEZ CORRENTE	ILC	AC / PC	3,93
SOLVÊNCIA GERAL	SG	AT / ET	20,98
ENDIVIDAMENTO GERAL	EG	ET / (PL+REF)	0,05
ENDIVIDAMENTO DE CURTO PRAZO	ECP	PC / (PL+REF)	0,05
ENDIVIDAMENTO	E	ET / AT	0,05
GRAU DE ENDIVIDAMENTO-1	GE	(PC+ELP) / PL	0,05
GRAU DE ENDIVIDAMENTO-2	GE	(PC+ELP) / AT	0,05
LIQUIDEZ SECA	LS	AC-ESTOQUE/PC	3,93

REPRESENTANTES LEGAIS	CPF
DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ.....	029.571.059-42

## COAPLAN SERVIÇOS CONTÁBEIS LTDA

DARCI MISHIO ONO  
CRC-PR No. 037.839/O-7  
CPF No. 571.234.469-68







CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO PARANÁ

## Certidão de Acervo Técnico com Atestado

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná - CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo procedeu a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART(s) referente(s) ao(s) serviço(s)/obra(s) descrito(s) nesta Certidão, integrando desta forma sua experiência profissional, conforme o Artigo 47º da Resolução nº 1025/2009, do CONFEA.

Certifica que, conforme dispõe o Artigo 2º da Lei Federal n.º 6.496/77, a ART define para os efeitos legais os responsáveis técnicos pelo empreendimento de engenharia e agronomia.

Certifica que, cabe ao(a) profissional a responsabilidade quanto a realização e conclusão do(s) serviço(s), bem como seus quantitativos, sendo de responsabilidade deste Órgão apenas a verificação da(s) atividade(s) condizente(s) com o registro e a(s) atribuição(ões) profissional(is), em conformidade com a Lei Federal n.º 5.194/66, Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA e Instruções Normativas deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia.

Certifica que a capacidade técnico-profissional de uma pessoa jurídica é representada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico e varia em função de alteração dos acervos técnicos dos profissionais integrantes de seu quadro técnico, conforme o Artigo 48º da Resolução 1025/2009 do CONFEA.

Certifica que, a critério do(a) profissional, esta Certidão de Acervo Técnico estará acompanhada do Atestado emitido pelo(a)(s) contratante(s) constante(s) da(s) ART(s) acervada(s), o qual será um complemento que conterá detalhamentos quanto ao(s) serviço(s)/obra(s), abrangentes aos dados desta Certidão, e que atenderá a exigência prevista no Artigo 30, § 1º, inciso I, da Lei Federal n.º 8.666/93.

Certifica que ficam cientes o(a) profissional detentor e a quem interessar possa, recebedores desta, que as informações constantes no Atestado, em desacordo com a presente Certidão de Acervo Técnico, não é(são) de responsabilidade do Crea-PR, e sim de seu(s) emitente(s), restringindo-se à presente Certidão às atividades registradas na(s) ART(s) acervada(s), conforme disposto na Lei Federal n.º 6.496/77.

Certificamos, finalmente, que quaisquer eventuais informações divergentes apresentadas em Atestado não se vinculam à presente Certidão, sendo o conteúdo daquele de responsabilidade do(s) seu(s) emitente(s).

**ENGENHEIRO CIVIL**  
**DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ**  
Carteira Profissional: PR-94542/D  
Acervo Técnico Nº.: **323/2015**  
Selos de autenticidade: **A 021.055**

RNP Nº.: 1705351603  
Protocolo Nº.: **2015/00023976**







046

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO PARANÁ

## Certidão de Acervo Técnico

### DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ

Carteira Profissional:PR-94542/D

Acervo Técnico Nº.:**323/2015**Selos de autenticidade:**A 021.055**

RNP Nº.:1705351603

Protocolo Nº.:**2015/00023976**

ART Nº.....:20145339205 0..... Registrada:27/11/2014.....  
 Empresa Executora...:CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - ME.....  
 Contratante(s).....:KOYA EMPREENDIMENTOS - CNPJ/CPF: 10.912.557/0001-52..  
 Tipo de Contrato....:ADMINISTRAÇÃO.....  
 Atividade Técnica...:EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO.....  
 Área de Competência.:EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL.....  
 Tipo de Obra/Serviço:COMERCIAL ACIMA DE 100 M2.....  
 Serviço Contratado..:EXECUÇÃO.....  
 Dimensão.....:1.335,49 M2..... Área Existente:0,00 M2 .....  
 Área Ampliada.....:0,00 M2 ..... Área de Reforma:0,00 M2 .....  
 Dados Complementares:0,00 .....  
 Local da Obra.....:AV BRASIL QUADRA 32 LOTE 17, S/N CENTRO L. 17 Q. 32.  
 Município/Estado...:ALTONIA/PR.....  
 Data de Início.....:01/05/2014..... Data de Conclusão:25/11/2014.....  
 Docto de Conclusão.:DECLARAÇÃO PROFISSIONAL.....  
 Descr. Compl. Serv.:OBRAS/SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE  
 PRÉDIO PARA FINS COMERCIAIS NA CIDADE DE ALTONIA/PR..  
 Observação.....:.....



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA  
DO PARANÁ

## Certidão de Acervo Técnico

### ENGENHEIRO CIVIL

### DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ

Carteira Profissional:PR-94542/D

Acervo Técnico Nº.:**323/2015**Selos de autenticidade:**A 021.055**

RNP Nº.:1705351603

Protocolo Nº.:**2015/00023976**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do Crea PR  
(<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 2015/00023976.



Emitida via Internet em 23/07/2018 11:12:26 horas.

047

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme a Resolução Nº 317/86 e a Instrução de Serviço Nº 002/2014.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.







CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA  
E AGRONOMIA DO PARANÁ

## Certidão de Registro de Pessoa Jurídica e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que a empresa encontra-se regularmente registrada nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, estando habilitada a exercer suas atividades no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(eis) técnico(s).

**Certidão nº: 12316/2019**

**Validade: 01/04/2019**

**Razão Social:** CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - ME

**CNPJ:** 18717162000100

**Num. Registro:** 56005

**Registrada desde :** 27/11/2013

**Capital Social:** R\$ 200.000,00

**Endereço:** AVENIDA ARQUITETO NILDO RIBEIRO DA ROCHA, 832 PQ. DA GÁVEA

**Município/Estado:** MARINGÁ-PR

**CEP:** 87053330

**Objetivo Social:**

Construção de edifícios; comércio atacadista de materiais de construção em geral; comércio varejista de materiais de construção em geral; comércio de aparelhos de ar condicionado; fabricação de plataformas elevatórias; instalação de plataformas elevatórias; fabricação de móveis com predominância em madeira; comércio varejista de móveis; fabricação de artigos de metal para uso doméstico e pessoal.

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2018.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

**Responsável(eis) Técnico(s):**

1 - DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ

Carteira: PR-94542/D Data de Expedição: 07/02/2008

Desde: 27/11/2013 Carga Horária: 4: H/D

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Título: ENGENHEIRO CIVIL Situação: Regular

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º do CONFEA

**Para fins de:** LICITAÇÕES

Certificamos que caso ocorra(m) alteração(ões) nos elementos contidos neste documento, esta Certidão perderá sua validade para todos os efeitos.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 41220/2019, ressaltando impossibilidade de execução de quaisquer serviços ou obras sem a participação efetiva de



seu(s) responsável(eis) técnico(s).

Emitida via Internet em 01/02/2019 19:40:53

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 002/2014.  
A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

46

R







CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA  
E AGRONOMIA DO PARANÁ

050

## Certidão de Registro de Pessoa Física e Negativa de Débitos

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná-CREA-PR, certifica que o(a) profissional abaixo encontra-se regularmente registrado(a) nos termos da Lei Federal nº 5.194/66 possibilitando-o(a) a exercer sua profissão no Estado do Paraná, circunscrita à(s) atribuição(ões) constantes de seu registro.

Certidão nº: **12317/2019**

Validade: 01/04/2019

Nome Civil: DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ

Carteira - CREA-PR Nº :PR-94542/D

Registro Nacional : 1705351603

Registrado(a) desde : 07/02/2008

Filiação : CLAUDIO DA CRUZ

MARLENE ANDREOTTI DA CRUZ

Data de Nascimento : 05/02/1980

Carteira de Identidade : 76769460

Naturalidade : ALTO PIQUIRI/PR

CPF : 02957105942

Título: ENGENHEIRO CIVIL

UNIÃO DINÂMICA DE FACULDADES CATARATAS

Data da Colação de Grau : 13/12/2007

Diplomação : 06/02/2008

Situação : Regular

Atribuições profissionais:

Decreto Federal N.º 23.569/1933 - Art. 28º de 11/12/1933

Lei Federal N.º 5.194/1966 - Art. 7º de 24/12/1966

Observações: Possui competência profissional para as atividades do art. 7º da Lei Federal N.º 5.194/1966 nos campos de atuação do art. 28 do Decreto Federal N.º 23.569/1933 e do art. 7º da Resolução do Confea N.º 218/1973.

Resolução do Confea N.º 218/1973 - Art. 7º de 29/06/1973 do CONFEA.

Encontra-se quite com a anuidade relativa ao exercício de 2018.

Não possui débito(s) referente a processo(s) de fiscalização e/ou dívida ativa até a presente data.

Para fins de: LICITAÇÕES

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do CREA-PR (<http://www.crea-pr.org.br>), através do protocolo n.º 41226/2019.

Emitida via Internet em 01/02/2019 19:41:17

Dispensa-se a assinatura neste documento, conforme Instrução de Serviço Nº 002/2014.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à



respectiva ação penal.



96

P





# KOYA EMPREENDIMENTOS LTDA

## ATESTADO DE EXECUÇÃO E CONCLUSÃO DE OBRA

A **KOYA EMPREENDIMENTOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida à Av Brasil nº 60, bairro centro, CEP 87.550-000, na cidade de Altonia, estado do Paraná, com inscrição no CNPJ/MF nº 10.912.557/0001-52 e inscrição estadual nº 90.488.429-24, representado pelo **AIRTON MASSAYOSHI KONDO**, com inscrição no CPF nº 046.542.199-78, **Declara**, para os devidos fins, que a obra contratada junto à Empresa **CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida a Avenida Arquiteto Nildo Ribeiro da Rocha, nº 808 – Parque da Gávea, CEP 87053 – 330, da cidade de Maringá, estado do Paraná, com inscrição no CGC/MF sob nº 18.717.162/0001-00, e inscrição estadual nº 906.403.87-00, representado pelo Engenheiro Civil, Sr Darlinton Andreotti da Cruz, com inscrição no CPF nº 029.571.059-42, **Executou e Concluiu as OBRAS/SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO PARA FINS COMERCIAIS NA CIDADE DE ALTONIA/PR**, situado na Avenida BRASIL S/N QUADRA 32 LOTE 17, contendo uma construção, destinado à Agência Bancária da Caixa Econômica Federal S/A, com área total de 1.335,49 m<sup>2</sup>, de acordo com contrato firmado entre as partes, tendo como responsáveis técnicos o **Engenheiro Civil Darlinton Andreotti da Cruz**, CREA 94.542/D/PR e ART nº 20145339205 responsável pelas obras civis, lajes trelicadas, instalação e montagem das estruturas metálicas da cobertura, executado no período de 01/05/2014 a 25/11/2014, obedecendo todas as normas vigentes, **Engº Eletricista Rosa Maria Li Puma**, CREA SP-86.296/D Visto 4410/Pr – ART. nº 20145400826, responsável pelas execução das instalações elétricas, telecomunicações, SPDA e entrada de energia em baixa tensão com medição agrupada, executado no período de 01/05/2014 a 25/11/2014, **Engº Mecânico Rafael Alexandre Uema**, CREA PR-115258/D – ART nº 20145400893 responsável das instalações de ar condicionado e pelas instalações do elevador, executado no período de 21/11/2014 a 25/11/2014, obedecendo todas as normas vigentes, abrangendo os seguintes serviços:

### 1. SERVIÇOS GERAIS

- Limpeza do terreno – 2.000,00 m<sup>2</sup>;
- Terraplenagem corte e aterro compactado – 1.450,00 m<sup>3</sup>;
- Locação da obra – 1.335,49 m<sup>2</sup>;

### 2. FUNDAÇÃO DE CONCRETO ARMADO

- Execução de fundação em estacas escavadas de compressão e tração, sendo:
- Estacas ø 25 cm – concreto armado Fck 15 Mpa – 800,00 mts;
- Estacas ø 30 cm – concreto armado Fck 15 Mpa – 442,00 mts;

**AVENIDA BRASIL, 60 - CENTRO - CEP: 87.550-000 - ALTÔNIA - PARANÁ**  
**CNPJ: 10.912.557/0001-52**



Handwritten signature and initials.



**CREA-PR**  
 O SELO DE AUTENTICIDADE FOI  
 AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA.

# KOYA EMPREENDIMENTOS LTDA

Estacas  $\varnothing$  40 cm – concreto armado Fck 15 Mpa – 289,00 mts;  
 Volume de concreto das estacas Fck 15 Mpa – 130,00 m<sup>3</sup>;  
 Aço CA 60/50 para estacas – 1.200,00 kg;  
 Volume de concreto dos blocos e vigas baldrames Fck 25 MPa – 71,00 m<sup>3</sup>;  
 Área de forma dos blocos e vigas baldrames – 472,00 m<sup>2</sup>;  
 Aço CA 60/50 para blocos e vigas baldrames - 4.935,00 kg;



### 3. SUPRA - ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Área de forma em chapa compensada plastificado 15 mm – 2.643,00 m<sup>2</sup>;  
 Volume de concreto para estrutura Fck 25 Mpa – 260,00 m<sup>3</sup>;  
 Aço CA 60/50 para estrutura (pilares, vigas, lajes) – 27.100,00 Kg;  
 Laje treliçada com bloco de E.P.S., com H de 16 cm e capa de concreto 4 cm - 724,78 m<sup>2</sup>;  
 Laje pré fabricada com bloco cerâmico e capa de concreto 4 cm – 54,60 m<sup>2</sup>;  
 Escoramento metálico para vigas e lajes da estrutura de concreto - 828,35 m<sup>2</sup>;

### 4. PAREDES

Paredes de alvenaria em tijolos cerâmicos 6 furos 1 vez – 1.736,00 m<sup>2</sup>;  
 Paredes de alvenaria em tijolos cerâmicos 6 furos ½ vez - 683,20 m<sup>2</sup>;

### 5. DIVISÓRIAS

DIVISÓRIA de granito cinza andorinha polido, espessura 3 cm – 24,41 m<sup>2</sup>;  
 DIVISÓRIA ACÚSTICA gesso acartonado, sistema 74/48/600 1 NBA13, resistente a umidade com perfis, suporte de sustentação, acabamento entre o forro e a divisória de gesso e acabamento de canto, perfil de estrutura a cada 60 cm com 1 face revestida de gesso, espaçamento de 5 cm distante da alvenaria, preenchida com lâ de vidro, com fita de isolamento nos encaixes entre piso, paredes e teto, local de utilização (casa de máquinas e salas de segurança – 183,50 m<sup>2</sup>);  
 DIVISÓRIA gesso acartonado, sistema 74/48/600 1 NBA13, resistente a umidade, perfil de estrutura a cada 60 cm, suporte de sustentação, acabamento de canto, 2 face revestida de gesso, – 640,40 m<sup>2</sup>;  
 DIVISÓRIA BPlus cor cinza cristal, estruturadas em perfis de alumínio – 95,36 m<sup>2</sup>.

### 6. REVESTIMENTO DE PAREDE INTERNA

Chapisco - 2.973,64 m<sup>2</sup>;  
 Emboço/ reboco – 2.973,64 m<sup>2</sup>;  
 Azulejo cerâmico 20 x 20, cor branca – 591,00 m<sup>2</sup>;

### 7. REVESTIMENTO DE PAREDE EXTERNA

Chapisco - 1.827,20 m<sup>2</sup>;  
 Emboço / reboco – 1.827,20 m<sup>2</sup>;





# KOYA EMPREENDIMENTOS LTDA

Pastilha de vidro 2 x 2 cm, cor branca – 95,67 m<sup>2</sup>;  
 Pastilha cerâmica 10 x 10 cm, cor azul Royal – 146,44 m<sup>2</sup>;

## 8. REVESTIMENTO DE PISO INTERNO

Contrapiso em concreto magro esp. 6,00 cm – 1.175,14 m<sup>2</sup>;  
 Contrapiso em concreto leve em isopor sobre laje esp. 6,00 cm – 811,86 m<sup>2</sup>;  
 Regularização de piso para assentamento de piso cerâmico – 1.987,00 m<sup>2</sup>;  
 Piso cerâmico/porcelanato - cor granilite cinza – 1.987,00 m<sup>2</sup>;  
 Rodapé cerâmico/porcelanato – cor granilite cinza – 896,24 ml  
 Piso elevado em aço, preenchido com concreto celular, modelo AC 50, modulo 600x600x31 mm, base e cruzeta de travamento metálica para apoio das placas, revestimento formipiso 2 mm – 86,05 m<sup>2</sup>;  
 Soleira de granito cinza andorinha esp. 2,00 cm – 14,96 m<sup>2</sup>;  
 Pingadeira de granito cinza andorinha esp. 2,00 cm – 15,90 m<sup>2</sup>.  
 Piso tátil de borracha (alerta, direcional e antiderrapante), dimensão 25x25x2 cm – 165,00 m<sup>2</sup>.

## 9. REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO

Regularização de terreno, compactação e lastro de pó de pedra – 846,58 m<sup>2</sup>;  
 Pavimentação intertravada tipo paver de concreto 10x20x6 cm – 846,58 m<sup>2</sup>;  
 Piso drenante de concreto, tipo concregrama – 202,00 m<sup>2</sup>;

## 10. FORRO

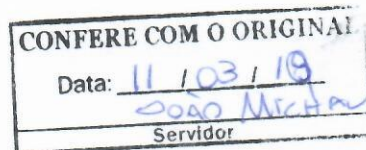
FORRO TIPO PLACA de fibra mineral, com dimensões dispostas em módulos 625 x 1250 x 16 mm, estrutura em perfil T em aço galvanizado pintado, ref. Armstrong Georgian Minaboard – 1.936,20 m<sup>2</sup>;  
 FORRO DE GESSO acartonado – 155,30 m<sup>2</sup>;  
 SANCA de gesso acartonado – 75,60 ml.

## 11. COBERTURA

Estrutura metálica para cobertura de telha em aço galvanizada com 13.053,65 kg – 1.182,38 m<sup>2</sup>;  
 Telha trapezoidal termoacústica em aço, com telha inferior e superior esp. 5 mm, miolo em EPS 30mm – 1.182,38 m<sup>2</sup>;  
 Estrutura metálica, larg. 1,00 m, sobre a cobertura p/ passarela - pedestre com 1.157,80 Kg - 26,30 ml;  
 Calha em chapa galvanizada corte 95 cm e contra rufo em chapa galvanizada corte 50 cm – 84,50 ml;  
 Rufos e contra rufos em chapa galvanizada corte 50 cm – 238,60 ml

## 12. ESQUADRIA DE ALUMÍNIO

Janela de alumínio de correr / basculante com vidro miniboreal – 129,75 m<sup>2</sup>;  
 Porta de alumínio em veneziana, dimensão 0,60 x 1,80 mts – 10,00 unid;



# KOYA EMPREENDIMENTOS LTDA

## 13. VIDRO TEMPERADO e PELÍCULA

Vidro temperado incolor 10 mm – 191,78 m<sup>2</sup>;

## 14. ESQUADRIA DE MADEIRA

Portas de divisórias 90 x 210 cm c/ revest. laminado melaminico, completa – 4,00 cj;

Porta de madeira completa com ferragens (80/90x210 cm) – 20 ucj;

## 15. ESQUADRIA DE FERRO

Porta de ferro completa, revestida com chapa 14" nas duas faces – 01 unid;

Porta de ferro completa, tipo veneziana – 04 unid;

Porta de ferro completa, duas folhas, revestida em chapa 14" nas duas faces, com isolamento acústico interno – 2,00 unid;

Grade de proteção metálica h=1,80 mts, com pintura esmalte sintético – 32,31 m<sup>2</sup>;;

Guarda corpo em tubo de aço escovado ø 2", com corrimão a 92 cm, em tubo de aço escovado ø 1.1/2", com travessa a cada 10 cm – 6,50 ml;

Corrimão simples em tubo de aço escovado ø 1.1/2", h = 92 cm – 54,95 ml;

Grade de segurança com porta de ferro, em requadro em chapa de ferro 1.1/4" x 1/4" e ferro redondo 1/2" a cada 10 cm, proteção antiferruginosa e pintura esmalte sintético (tesouraria) – 44,85 m<sup>2</sup>;

## 16. PINTURA INTERNA E EXTERNA

Massa corrida PVA aplicada em paredes reboco – 2.963,64 m<sup>2</sup>;

Massa corrida PVA aplicada sobre parede e teto de gesso acartonado – 1.655,20 m<sup>2</sup>;

Pintura acrílica acetinada F164 da Suvinil, em paredes internas e tetos – 4.618,84 m<sup>2</sup>;

Textura acrílica em paredes externa S158 da Siuvinil – 810,50 m<sup>2</sup>;

Grafiato acrílico em paredes externas, cor branco neve da Suvinil - 287,25 m<sup>2</sup>;

Pintura esmalte sintético em esquadria metálica – 186,86 m<sup>2</sup>;

Pintura esmalte sintético em esquadria de madeira (portas) – 226,80 m<sup>2</sup>;

Pintura acrílica refletorização c/ pré-mistura de microesferas de vidro tipo IB (premix), para demarcação de vaga para pessoas portadoras de deficiência física - 01 unid.

## 17. IMPERMEABILIZAÇÃO

Impermeabilização de vigas baldrame e platibandas (emulsão asfáltica) – 380,30 m<sup>2</sup>;

Impermeabilização (laje da caixa d'água, marquize, calhas de água pluvial), com manta asfáltica esp. 4 mm – 102,87 m<sup>2</sup>;

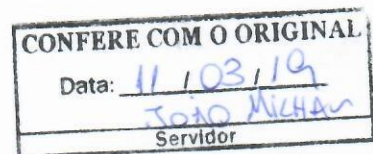
Impermeabilização parede externa aterradas, c/ manta asfáltica 4 mm – 62,00 m<sup>2</sup>;

Impermeabilização (caixa d'água e cisterna), com emulsão acrílica epóxi, tipo 02 demãos de viaplus 1000 e 03 demão de viaplus 5000 – 105,00 m<sup>2</sup>..

## 18. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS/METAIS E ACESSÓRIOS

AVENIDA BRASIL, 60 - CENTRO - CEP: 87.550-000 - ALTÔNIA - PARANÁ  
CNPJ: 10.912.557/0001-52

CREA-PR  
O SELO DE AUTENCIDADE FOI  
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA.





# KOYA EMPREENDIMENTOS LTDA

- Instalação bacias sanitárias de louças – 8 cj;
- Instalação cubas de louças c/ torneiras de acionamento automático - 8 cj;
- Instalação tanques de louças – 01 cj;
- Instalação de espelhos c/ cristal 5 mm – 14,80 m<sup>2</sup>;
- Instalação de duchas higiênicas simples – 8 cj;
- Instalação de bancadas de granito polido – 11,00 ml;
- Instalação de barra em inox 90 cm para apoio de bacia sanitária – 6 pç;
- Instalação de barra em inox para apoio de aproximação de bancada – 3 pç;
- Instalação de barra em inox 45 cm para apoio de porta – 3 pç;
- Instalação de chapa lisa em inox 90x40 cm para proteção de porta – 3 pç;
- Instalação de caixas d'água em fibra de vidro 2.000 litros – 3 cj;
- Instalação de bomba recalque 1cv vazão-2,84 m<sup>3</sup>/h e pressão manom. 15 mca – 1 cj;
- Instalação de sistema de captação de águas pluvial, contendo filtro volumétrico dVF1, multi sifão ladrão, freio d'água 100 mm, realimentador automático ¾" c/ bóia eletromagnética, conjunto flutuante de sucção 1" e bomba de recalque de 1 cv – 1 cj;

## 19. INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO

- Instalação de abrigos metálicos (hidrantes) 60x90x17 cm e acessórios – 9 cj;
- Instalação de mangueiras de incêndio 63 mm de 15 m - 18 pç;
- Instalação de registro globo angular 2.1/2" – 9 pç;
- Instalações de tubulação de ferro galvanizado e conexões 2.1/2" e 3" - 148,00 m;
- Instalação de eletrobomba com vazão 26,39 m<sup>3</sup>/h, altura manométrica de 48,78 mca e potência de 12,5 cv – 1 cj;
- Instalação de hidrante de passeio – 1,00 cj;
- Instalação de quadro comando Q.INC, contendo equipamentos de proteção tipo fusível base diazed, contactor tripolar, relê térmico e disjuntor termomagnético GV# D65 – 1 cj;
- Execução de infra-estrutura em eletrodutos e conexões – 267,00 ml;
- Instalação e alarme sonoro visual de incêndio c/ acionador manual e sirene - 14 cj;
- Instalação de central de alarme de incêndio, Modelo: FP1 da Gevi Gamma com banco de baterias com duas baterias de 12Volts/7Ah e suporte – 1 cj;
- Instalação de alarme visual com luz em xenônio de efeito estroboscópico e sirene piezoelétrica 2 tons – 2 cj;
- Execução de cabeamento elétrico cabo isolado 750 V – 2.339,00 ml;
- Execução de cabeamento estruturado utp cat 6e VM – 250,00 ml;
- Extintor CO2 – 6 Kg - 11 unid;
- Extintor AP 10 litros – 01 unid.

## 20. PAISAGISMO

- Plantio de Moréia branca – 30 touceiras;
- Fixação de separador em polipropileno 15 cm – 33,20 ml;



AVENIDA BRASIL, 60 - CENTRO - CEP: 87.550-000 - ALTÔNIA - PARANÁ  
CNPJ: 10.912.557/0001-52

CREA-PR  
O SELO DE AUTENTICIDADE FOI  
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA.





# KOYA EMPREENDIMENTOS LTDA

Plantio de grama esmeralda – 34,86 m<sup>2</sup>;

## 21. INSTALAÇÕES MECÂNICAS - ELEVADOR

Instalação de elevador sem casa de máquinas e em conformidade com as normas; ABNT: NBR 13994/2000 , NBR 5665/1983 e NBR 9050/2004, com as seguintes especificações básicas: Capacidade: 09 (nove) passageiros com limite de carga até 600 Kg; Velocidade: 1,00 m/s; Nº de paradas: 03; Percurso entre paradas: 3,50m; Máquina instalada no topo das guias e contrapeso na lateral da cabina. Com sistema de tração por meio de cintas de aço revestidas ou cabos; Comando: Automático em todas as paradas; Nº de portas de pavimentos: 02; Abertura: Lateral, uma entrada; Tipo de Porta: Automática abertura lateral 2 folhas com sensores/réguas; Acabamento das portas: Chapa em aço inox escovado; Dimensões das portas: Largura mínima de 800 mm, Altura mínima de 2100 mm; Cabina com dimensões mínimas de: LARG. 1100 mm x PROF. 1400 mm x ALT. 2100 mm; Construção da cabina: Em estrutura metálica. Incluso o fornecimento e a instalação de corrimão e espelho. Acabamentos das laterais em painéis de chapa de aço inox escovado; Acabamento do piso em chapa de aço 3/16", revestida com borracha sintética (anti-derrapante); Acabamento do teto em painel em chapa de aço inox escovado; com iluminação tipo fluorescente; Torre Metálica com guias e equipamentos em geral; Interfone. – 01 cj.

## 22. INSTALAÇÕES MECÂNICAS – AR CONDICIONADO = 100,00 TRs

Instalação de 04 unidades, de central de ar condicionado tipo Splitao com condensação a ar remoto, capacidade 20,00 tr's, vazão disponível de 13.600 m<sup>3</sup>/h, com compressor scroll, com inversor de frequência modelo "RVT200CXP+RTC200CK+RAP200DSIV. Unidades condensadoras com ventilador vertical axial, incluso dispositivos de proteção contra reciclagem, sobre-corrente, inversão e falta de fase, pressostatos de alta e baixa, filtros G3 montados em quadro, com filtro secador, visor de líquido, engates rápidos, válvulas de serviço, válvula de expansão, comando tipo "push button" com termostato eletrônico e sensor, calços anti-vibratórios, com banco de capacitores contra efeitos indutivos (fator de potência mínimo requerido = 0,93) gas ecologico R410A – Fabricante Carrier, totalizando 80,0 TRs;

Instalação de condicionador de Ar tipo Split, só frio, sendo 04 (dois) tipo piso teto de capacidade 60.000 Btu's/h, com controle remoto sem fio, englobando as redes frigoríficas e ligações e interligações elétricas, todos com certificados com o selo Procel (nível A de eficiência energética). Fabricante Carrier, totalizando 20 TRs;

Confecção e Instalação da rede de duto em Chapas Galvanizadas e isolamento térmico tipo manta em lâ-de-vidro aluminizada e acessórios – 4.400 kg;

Instalação de difusores de insuflamento de ar com registro – 50 cj;

Instalação de dutos flexíveis isolados termicamente – 150 ml;

Instalação de dumpers controladores de vazão – 8 pç;

Instalação de grelhas e portinholas - 35 pç;

Fixação de Revestimento Termo-acústico interno nas paredes internas das Salas de Máquinas em todas as faces e teto com manta acústica, espessura 20,0 mm, material com superfície lisa, higiênica e inerte.100 m<sup>2</sup>

## 23. INSTALAÇÕES DE ENTRADA DE ENERGIA

Execução de entrada de energia em baixa tensão com medição agrupada

CONFERE COM O ORIGINAL  
Data: 11 / 03 / 19  
JOAO MYHA  
Servidor

SL





# KOYA EMPREENDIMENTOS LTDA

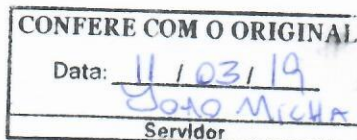
- Caixa Seccionadora com Disjuntor Geral de 400A;
- Caixa DPS com protetor de surto 63A 5KA
- Cabeamento HEPR 1KV # 120 mm<sup>2</sup> EPR – 120 m;
- Para-raio polimérico 15 Kv – 3 cj;
- Chave seccionadora de 400 A tripolar classe 25 Kv – 1 cj;
- Caixa H conjugada – Medição, Proteção e Transformação de corrente, Disjuntor 300A, – 1 cj;
- Cabos EPR/LSOH/AFUMEX isolação 1KV, #120mm<sup>2</sup>, 90mm<sup>2</sup> e #70mm<sup>2</sup>– 200 ml;
- Centro de medição 3x150 A para dois medidores – 1 cj;

## 24. INSTALAÇÕES SPDA

- Execução de infra-estrutura em eletrodutos e conexões – 33,00 ml;
- Execução de solda exotérmica – 46 ud;
- Instalação de cordoalha de cobre #35 e 50 mm<sup>2</sup> nu 19 fios – 220,00 ml;
- Instalação de barra chata de alumínio 3/4"x1/4"x3 m – 132,00 ml;
- Instalação de captor tipo Franklin em mastro 2"x3,00 metros – 4 cj;
- Instalação de terminal aéreo 3/8"x600 mm – 57 pç;
- Instalação de hastes de aterramento de alta camada 5/8"x3000 mm – 46 pç;

## 25. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELECOMUNICAÇÕES, INFORMÁTICA e ALARME

- Execução de infra-estrutura em eletrodutos e conexões – 2.898,00 ml;
- Execução de infra-estrutura em Eletrocalhas e conexões – 525,00 ml;
- Execução de cabeamento elétrico cabo isolado 750 V e 0,6/1Kv – 15.000,00 ml;
- Execução de cabeamento telecomunicação CCI/RGB – 130,00 ml;
- Execução de cabeamento polarizado 2x1,5 mm<sup>2</sup> – 190,00 ml;
- Execução de cabeamento manga 4x26 AWG – 210,00 ml;
- Execução de cabeamento RG59 coaxial – 1.600,00 ml;
- Execução de cabeamento estruturado Utp cat 6e VM – 6.120 ml;
- Instalação de quadro QGFL com disjuntor geral de 400A, multimetror Digital com comunicação via modbus Rs 485 e sistema de proteção – 1 cj;
- Instalação de quadro QDL/QDF/QGE com disjuntor geral 3x80A, 3x25A/3x50A/3x25A e sistema de proteções – 7,00 cj;
- Instalação de Qd comando bombas c/ geral 3x32A e sistema de proteções – 1,00 cj;
- Instalação de quadro QDAC com disjuntor geral 3x300A, multimetror Digital com comunicação via modbus Rs 485e sistema de proteções – 2,00 cj;
- Instalação de Nobreak 25 Kva e 10 Kva – 2,00 cj
- Instalação de luminárias fluorescente T5 2x28W e 2x14W (prédio CEF) – 150,00 cj
- Instalação de luminárias fluorescente 2x40W e 2x20W (lojas) – 66,00 cj
- Instalação de luminárias fluorescente compcata 26W/20W – 42,00 cj



AVENIDA BRASIL, 60 - CENTRO - CEP: 87.550-000 - ALTÔNIA - PARANÁ  
CNPJ: 10.912.557/0001-52

**CREA-PR**  
O SELO DE AUTENCIDADE FOI  
AFIXADO NA ÚLTIMA FOLHA.



# KOYA EMPREENDIMENTOS LTDA

- Instalação de luminárias com lâmpada 70 W vapor metálico - 25,00 cj
- Instalação de Bloco autônomo de sinalização e iluminação de emergência – 53,00 cj;
- Montagem e ativação de tomadas 2P+T de circuitos elétricos – 500,00 cj;
- Montagem e ativação de interruptores de circuitos de iluminação – 30,00 cj;
- Instalação de Kit de alarme para banheiro em rádio frequência, com alarme sonoro grave/agudo e visual com leds c/ Central de comando – 2 cj;
- Certificação de pontos de cabeamento estruturado – 251,00 ptos;
- Clipagem e ativação pontos cabeamento estruturado (conector RJ45) – 251 ptos;
- Montagem de Brackct de parede 19"x12Us, contendo Patch Panel cat.6, ventilador duplo, organizadores de cabos, bandejas, régua de tomadas e assessórios – 1 cj;
- Montagem de Rack de piso 19"x44Us, contendo 10 Patch Panel cat.6, ventilador duplo, organizadores de cabos, bandejas, régua de tomadas e assessórios – 1 cj;
- Montagem de Rack de piso 19"x36Us, contendo Patch Panel cat 6, ventilador duplo, organizadores de cabos, bandejas, régua de tomadas e assessórios – 1 cj;

Esta Declaração é composta de 08 folhas que seguem rubricadas e assinadas.



**10.912.557/0001-52**  
**KOYA EMPREENDIMENTOS LTDA.**  
**Av. Brasil, 60 - Centro**  
**CEP 87.550-000**  
**Altônia - Paraná**

Altônia, 25 de novembro de 2014

**CONFERE COM O ORIGINAL**  
 Data: 11/03/19  
Soto Michan  
 Servidor

96

TABELIONATO  
**VATANABE**  
 Notas e Protestos  
 Mary Alice Vatanabe - Notária e Registradora de Protestos  
 Rua Getúlio Vargas, 888 - Centro - Altônia-PR - CEP: 87.550.000  
 Fone/fax: 44-36591130 - e-mail: carteriovatanabe@hotmail.com

Reconheço a(s) Firma (s) por VERDADEIRA de:  
 [LCM6k0g2]-AIRTON MASSAYOSHI KONDO.....

Do que dou fé, Altônia - Pr, 04 de Dezembro de 2014  
 Em teste da verdade  
  
**MAGNA CRISTINA P. DO PRADO COELHO-ESCREVENTE**  
 baPf6 . gMvGX . 68y2H - VYrhG . 4d8S  
 consulte o selo em : www.funarpen.com.br

Atestado registrado mediante vinculação à respectiva GAT  
 CREA - PR  
 A 021.055

2

**CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI**  
**FLS.**  
**ESTADO DO PARANÁ**





**PLANOSUL**

060

**ANEXO X - DECLARAÇÃO DE NÃO EXISTÊNCIA DE TRABALHADORES MENORES**

À

**Câmara Municipal de Sarandi**

**A/C Comissão de Licitação Tomada de Preços No 001/2019-CMS**

Declaramos para os devidos fins de direito, na qualidade de proponente do procedimento licitatório sob a modalidade Tomada de Preços, No 001/2019-CMS, instaurado por essa Câmara Municipal, que a empresa CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA, inscrito no CNPJ/MF sob Nº. 18.717.162/0001-00, com sede na cidade de Maringá., Estado Paraná, à Rua/Av. Arquiteto Nildo Ribeiro da Rocha 808, Jardim Ipanema (endereço completo), não mantém em seu quadro de pessoal trabalhadores menores de 18 (dezoito) anos em horário noturno de trabalho, ou em serviços perigosos ou insalubres, não mantendo ainda, em qualquer trabalho, trabalhadores menores de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos.

Maringá, 08 de março de 2019

CONFERE COM O ORIGINAL  
Data: 11/03/19  
Sora MICHAN  
Servidor

gc

**CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA**  
**Thiago de Lemos Cury**  
RG: 9.133.737-1 SSP/PR  
CPF: 040.044.169-14  
Procurador

h





ANEXO XI - DECLARAÇÃO DE NÃO PARENTESCO – ART 78 DA LEI ORGÂNICA DO MUNICÍPIO

À

Câmara Municipal de Sarandi

A/C. Comissão de Licitação

Edital de Tomada de Preço nº. 001/2019-CMS

A empresa CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA inscrita no CNPJ nº 18.717.162/0001-00 por intermédio de seu representante legal o Sr. (º) Thiago de Lemos Cury, portador da carteira de identidade nº9.133.737-1 , DECLARA, especialmente para o EDITAL DA TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019-CMS, que em seu quadro societário não compõe nenhum integrante como: Prefeito, Vice-Prefeito, Secretários, Vereadores e os Servidores Municipais, bem como as pessoas ligadas a qualquer um deles por matrimônio, subsistindo a proibição até seis (6) meses após findas as respectivas funções.

Maringá, 08 de março de 2019



**CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA**  
**Thiago de Lemos Cury**  
 RG: 9.133.737-1 SSP/PR  
 CPF: 040.044.169-14  
 Procurador







**PLANOSUL**

062

**ANEXO IX - DECLARAÇÃO DE SUJEIÇÃO ÀS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO EDITAL E DE INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO**

A

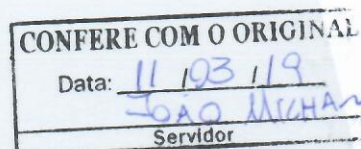
Câmara Municipal de Sarandi

A/C. Comissão de Licitação Tomada de Preços No 001/2019-CMS

Prezados Senhores

Thiago de Lemos Cury, portador do RG. 9.133.737-1, abaixo assinado, na qualidade de responsável legal da proponente, CONSTRUTORA PLANOSULLTDA, CNPJ 18.717.162/0001-00, DECLARA expressamente que se sujeita às condições estabelecidas no Edital de Tomada de Preços, No 001/2019-CMS, e que acatará integralmente qualquer decisão que venha a ser tomada pelo licitador quanto à qualificação apenas das proponentes que tenham atendido às condições estabelecidas no Edital e que demonstrem integral capacidade de executar o fornecimento do bem previsto. DECLARA, ainda, para todos os fins de direito, a inexistência de fatos supervenientes impeditivos da habilitação ou que comprometa a idoneidade da proponente nos termos do Artigo 32, parágrafo 2o, e artigo 97 da Lei no 8.666, de 21 de junho de 1993, e alterações subsequentes.

Maringá, 08 de março de 2019



96

**CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA**  
Thiago de Lemos Cury  
RG: 9.133.737-1 SSP/PR  
CPF: 040.044.169-14  
Procurador

12





ANEXO XII –DECLARAÇÃO DE RECEBIMENTO E/OU ACESSO À DOCUMENTAÇÃO E CONDIÇÕES LOCAIS.

À

Câmara Municipal de Sarandi

A/C. Comissão de Licitação.

Editais de Tomada de Preço nº 001/2019-CMS

Declaramos para os devidos fins de direito, na qualidade de proponente do procedimento licitatório, sob a modalidade Tomada de Preço nº 001/2019-CMS, instaurado pela Câmara Municipal de Sarandi, Paraná, que recebemos e tivemos acesso a todas as informações e condições locais para o cumprimento das obrigações do objeto da licitação.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

Maringá, 08 de março de 2019



A.E.S

**CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA**  
Thiago de Lemos Cury  
RG: 9.133.737-1 SSP/PR  
CPF: 040.044.169-14  
Procurador

GC







ANEXO III - DECLARAÇÃO DE EXAME DE PROJETOS

À

Câmara Municipal de Sarandi

A/C. Comissão de Licitação Tomada de Preços No 001/19-CMS

A empresa CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA, inscrita no CNPJ sob n. 18.717.162/0001-00, e com Inscrição Estadual n. 90640387-00 neste ato representada por Darlinton Andreotti da Cruz, representante legal da empresa, portador(a) da Carteira de Identidade RG n. 7.676.946-0 e inscrito(a) no CPF sob n. 029.571.059.42, DECLARA que examinou os projetos arquitetônicos, complementares e PSCIP - Plano de Segurança Contra Incêndio e Pânico apresentados pela Câmara Municipal de Sarandi, bem como as Especificações Técnicas, planilhas e quantitativos, constantes do edital, por Responsável Técnico da empresa, com formação de nível superior em Engenharia Civil, registrado no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CREA ou CAAU) sob n.º94.542/D o qual tomou conhecimento do grau de dificuldade e complexidade dos serviços a serem desenvolvidos, estando ciente de que não poderá alegar desconhecimento para alteração dos preços propostos ou para o cumprimento do objeto desta licitação.

Maringá, 08 de Março de 2019

CONFERE COM O ORIGINAL  
Data: 11/03/19  
JOAO MICHAEL  
Servidor

CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA  
Thiago de Lemos Cury  
RG: 9.133.737-1 SSP/PR  
CPF: 040.044.169-14  
Procurador





ANEXO VI –DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE

À

Câmara Municipal de Sarandi

A/C. Comissão de Licitação Tomada de Preços No 001/2019-CMS

A empresa Construtora Planosul LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº18.717.162/0001-00, por intermédio de seu representante legal, o Sr. Thiago de Lemos Cury portador do RG nº9.133.737-1 e do CPF nº 040044169-14, declara, sob as penas da lei e demais sanções administrativas cabíveis, para cumprimento ao estabelecido no inciso VII, do artigo 4º da Lei Federal 10.520/2002, que cumpre plenamente os requisitos de habilitação exigidos neste edital, bem como assume inteira responsabilidade pela autenticidade de todos os documentos que forem apresentados no referido certame.

Maringá, 08 de março de 2019

CONFERE COM O ORIGINAL  
Data: 11/03/19  
João Michal  
Servidor

CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA  
Thiago de Lemos Cury  
RG: 9.133.737-1 SSP/PR  
CPF: 040.044.169-14  
Procurador







**ANEXO V -DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA E EMPRESA DE PEQUENO PORTE**

À

Câmara Municipal de Sarandi

A/C. Comissão de Licitação Tomada de Preços No 001/2019-CMS

Thiago de Lemos Cury portador do RG . 9.133.737 e CPF040044169-14, abaixo assinado na qualidade de responsável legal da proponente, juntamente com o contador responsável pela empresa CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA CNPJ 18.717.162/0001-00, DECLARA expressamente, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, ser (microempresa ou empresa de pequeno porte) nos termos da legislação vigente, não possuindo nenhum dos impedimentos previstos no parágrafo 4º do artigo 3º da Lei Complementar nº 123/2006. .

Maringá, 08 de março de 2019

CONFERE COM O ORIGINAL
Data: 11/03/19
JOAO MICHAEL
Servidor

**CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA**  
**Thiago de Lemos Cury**  
**RG: 9.133.737-1 SSP/PR**  
**CPF: 040.044.169-14**  
**Procurador**

90



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 MINISTERIO DAS CIDADES  
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO  
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO

NOME  
 THIAGO DE LEMOS CURY

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF  
 9133737-1 SESP PR

CPF DATA NASCIMENTO  
 040.044.169-14 03/05/1985

FILIAÇÃO  
 RAUL CURY  
 CLEONICE APARECIDA DE LEMOS

PERMISSAO ACC CAT. HAB.  
 [ ] [ ] AB

Nº REGISTRO VALIDADE 1ª HABILITACAO  
 031.35522165 26/09/2021 17/12/2003

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL  
 1333083483

PROIBIDO PLASTIFICAR  
 1333083483

OBSERVAÇÕES  
 A

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL DATA EMISSAO  
 MARINGA, PR 26/09/2016

ASSINATURA DO EMISSOR  
 [Signature] 00907484495  
 PR911443211

DETRAN - PR (PARANA)

CONFERE COM O ORIGINAL  
 Data: 11/03/19  
 João Michan  
 Servidor

9L

H





CONFERE COM O ORIGINAL

Data: 11/03/19  
5:45 PM  
Servidor

ROCHAS 2º Tabelionato  
de Notas de Maringá

068

2º TABELIONATO DE NOTAS

COMARCA DE MARINGÁ | ESTADO DO PARANÁ  
AV. DUQUE DE CAXIAS 361, CX. P. 759, CEP 87013-180 - FONE: (44) 3220-1580  
e-mail: rochaloures@rochaloures.com.br | TABELIÃO: DIDEROT A. ARAUJO DA ROCHA LOURES

LIVRO	FOLHA	RUBRICA
688-P	089	1
CÓD. ESC.	PROTOCOLO	PÁGINA
012	18002256	001

PROCURAÇÃO PÚBLICA QUE FAZ:  
**RAISSA LOPES CURY**  
A FAVOR DE  
**THIAGO DE LEMOS CURY**

Aos dezanove dias do mês de outubro do ano de dois mil e dezoito (19/10/2018), nesta cidade, sede do Distrito, Município e Comarca de Maringá, Estado do Paraná, República Federativa do Brasil e neste Segundo Ofício de Notas, instalado na Av. Duque de Caxias, nº 361, lavro esta procuração em que, perante mim, compareceu como outorgante mandante, **RAISSA LOPES CURY**, brasileira, solteira, maior, empresária, natural de Maringá/PR, onde nasceu aos 11/06/1995, filha de Rubens Cury e de Márcia Paiva Lopes Cury, portadora do RG 9.535.908-6/SESP/PR e inscrita no CPF nº 051.502.599/26, residente e domiciliada na Avenida Guedner, nº 1.170, Casa 33, Conjunto Residencial Delta, Jardim Santa Rita, Maringá/PR, sem endereço eletrônico. Reconheço a identidade da comparecente, conforme documentos apresentados, e sua capacidade para este ato. E, pela referida outorgante, na qualidade de sócia administradora da empresa **CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro na Avenida Arquiteto Nildo Ribeiro da Rocha, nº 832-A, Jardim Ipanema, Maringá/PR, inscrita no CNPJ/MF sob nº 18.717.162/0001-00, me foi dito que, por este público instrumento e na melhor forma de direito, nomeia e constitui seu procurador mandatário, THIAGO DE LEMOS CURY, brasileiro, casado, economista, portador do RG 9.133.737-1/SESP/PR e inscrito no CPF nº 040.044.169/14, residente e domiciliado na Rua da Adolfo Alves Ferreira, nº 230, ap. 702-B, Vila Marumby, Maringá/PR, sem endereço eletrônico; a quem confere amplos, gerais e ilimitados poderes para, onde com esta se apresentar, gerir e administrar a empresa citada, podendo adquirir e comercializar mercadorias, bem como prestar serviços de seu ramo de negócio; podendo comprar, vender, compromissar, ceder, permutar, prometer comprar, vender ou ceder, arrendar, locar, dividir, lotear, dar e receber em pagamento ou penhor, demarcar, instituir condomínio, promover divisão amigável, incorporar ou de qualquer outra forma e título adquirir, onerar, gravar e alienar bens móveis, imóveis situados em todo o Território Nacional; transmitir e receber posse, direitos, ações, servidões; pactuar preços, prazos, juros, multas, modo, local de pagamento e demais condições, mesmo penais; receber quaisquer quantias devidas, seja por contratos ou títulos, podendo cobrar amigável ou judicialmente todos os seus devedores; representar em Juízo ou fora dele; receber citação e intimação em Juízo; constituir advogados e seus honorários, bem como destituí-los, com os poderes da cláusula "AD JUDICIA", para o foro em geral, em qualquer Juízo ou grau de jurisdição; propor contra quem de direito as ações competentes e defender nas contrárias; receber, pagar, passar recibos, dar e receber quitações, totais ou parciais; promover alterações contratuais, distrato social, se for o caso, encerramento das atividades da empresa e o que mais convier; contrair empréstimos, financiamentos e confessar dívidas; firmar contratos de abertura, elevação ou redução de crédito, perante a quaisquer estabelecimentos bancários e/ou instituições financeiras, inclusive junto ao Banco do Brasil S/A, Caixas Econômicas Federais e Estaduais, Banco Itaú Unibanco S/A, HSBC Bank Brasil S/A - Banco Múltiplo, Banco Santander do Brasil S/A, Banco Bradesco S/A, Cooperativa de Poupança e Crédito de Livre Admissão da Região de Maringá - SICOOB METROPOLITANO, Cooperativa de Crédito e Investimento e Poupança União PR-SP - SICREDI UNIÃO PR SP, Uniprin**

96















CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI  
CNPJ 78.844.834/0001-70  
Avenida Maringá, 660 – CEP 87111-000 – Sarandi – Pr.  
Fone: (44)-4009-1750  
E-mail: [camara@cms.pr.gov.br](mailto:camara@cms.pr.gov.br) Site: [www.cms.pr.gov.br](http://www.cms.pr.gov.br)

071

Processo n. 051/18-CMS

Edital de TOMADA DE PREÇOS n. 001/19-CMS

**DECLARAÇÃO DE VISITA TÉCNICA**

A Câmara Municipal de Sarandi, por meio da sua Divisão de Compras e Licitações, declara que a empresa **CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA**, CNPJ nº **18.717.162/0001-00**, por meio de seu representante técnico Sr. DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ, RG: 7676946-0 SSP-PR realizou a visita técnica no dia 07 de março, horário 16h03m, à Câmara Municipal de Sarandi, sito a Avenida Maringá, nº 660, Centro de Sarandi, em todas as áreas internas, externas e anexo, e que tomou conhecimento das condições contidas no Edital de Tomada de Preços nº 001/2019/CMS.

Atesto para os devidos fins.

Sarandi-PR, 07 de março de 2019.

JOÃO LEONARDO PINELLI MILHAN  
Membro da Comissão Permanente de Licitações  
Portaria 016/2019/CMS

DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ  
Engenheiro Civil  
CREA nº 170535160-3

96





SECRETARIA DA MICRO E PEQUENA EMPRESA  
DEPARTAMENTO DE REGISTRO EMPRESARIAL E INTEGRAÇÃO  
JUNTA COMERCIAL DO PARANÁ

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Página: 001 / 001

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial CONSTRUTORA PLANOSUL LTDA - EPP			
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA			
Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE (Sede) 41 2 0767741-1	CNPJ 18.717.162/0001-00	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo 07/08/2013	Data de Início de Atividade 07/08/2013
Endereço Completo (Logradouro, N° e Complemento, Bairro, Cidade, UF, CEP) AVENIDA Arquiteto Nildo Ribeiro da Rocha, 832-A, Jardim Ipanema, MARINGÁ, PR, 87.053-330			
Objeto Social CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS;  COMERCIO ATACADISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL;  COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL;  COMERCIO VAREJISTA DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO;  FABRICAÇÃO DE PLATAFORMAS ELEVATORIAS;  INSTALAÇÃO DE PLATAFORMAS ELEVATORIAS;  FABRICAÇÃO DE MOVEIS COM PREDOMINANCIA DE MADEIRA;  COMERCIO VAREJISTA DE MOVEIS;  FABRICAÇÃO DE ARTIGOS DE METAL PARA USO DOMESTICO E PESSOAL.			
Capital: R\$ 200.000,00 (DUZENTOS MIL REAIS)	Capital Integralizado: R\$ 200.000,00 (DUZENTOS MIL REAIS)	Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte (Lei nº 123/2006)  Empresa de pequeno porte	Prazo de Duração  Indeterminado
Sócios/Participação no Capital/Espécie de Sócio/Administrador/Término do Mandato			
<u>Nome/CPF ou CNPJ</u>	<u>Participação no capital (R\$)</u>	<u>Espécie de Sócio</u>	<u>Administrador</u>
DARLINTON ANDREOTTI DA CRUZ 029.571.059-42	20.000,00	SOCIO	Administrador
RAISSA LOPES CURY 051.502.599-26	180.000,00	SOCIO	Administrador
Último Arquivamento Data: 30/01/2017 Ato: ALTERAÇÃO			Situação REGISTRO ATIVO
Evento (s): ALTERAÇÃO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)			Status XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

MARINGÁ - PR, 13 de fevereiro de 2019



LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA  
SECRETARIO GERAL

CONFERE COM O ORIGINAL  
Data: 11/03/19  
Sócio Mianan  
Servidor



JUNTA COMERCIAL DO PARANÁ